1248

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תכנית מתאר מס' גב/333 א
שינוי לתכנית מתאר מס' גב/53 על שינוייה

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' גב/333 א, שינוי לתכנית מתאר גבעתיים על שינוייה.

2. המקום: מחוז - תל אביב
נפה - תל אביב- יפו
עיר - גבעתיים
גוש - 6162
חלקה - 122

3. שטח התכנית: 7.760 דונם

4. תכולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט אליה, להלן "התשריט" תכולל את חלקת 122 בגוש 6162.
התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

5. גבולות התכנית: צפון: שטח ציבורי פתוח
דרום: שביל להולכי רגל
מזרח: שטח ציבורי פתוח
מערב: רחוב ההסתדרות

6. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע חזית ארכיטקטונית אחידה ע"י תוספת בנית למגורים. הקפנתבבקו בנין צדדי צפוני, לצד שטח ציבורי פתוח, ב- התאם למסומן בתשריט ולשנות בהתאם לכך את תכנית המתאר לגבעתיים מס' 53 על שינוייה (תכנית גב/99, גב/333)

7. תקנות הבניה: א. תוספת הבנית בשטח תכולת התכנית תהיה מותרת בהתאם לתשריט המצורף.
ב. קוי הבנין בהתאם למסומן בתשריט.
ג. הבנית תותר באגפים שלמים של הבנין בלבד.

8. בקל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

9. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה גבעתיים.

10. עורך התכנית: יהושע באב"ד - אינג'

11. זמן בצוע: התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אישורה.

12. יחס התכנית לתכנית המתאר: על התכנית הזו תחולנה הקנות תכנית המתאר על שינוייה. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית המתאר והוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

ח ת י מ ו ת :

יהושע באב"ד - אינג'

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תוכנית מתאר/מפורטת מס' גב/333
הועדה המחוזית בישיבתה מס' 413
מ 13.2.84 החליטה לתת תוקף
לתכנית.
מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כללי לתכנון
נבדק תאריך 21.5.84

הועדה המקומית / המרחבית לתכנון ובניה גבעתיים
1
יושב ראש
מזכיר