

1249

מחוז תכנון מקומי גבעתיים
תכנית מתאר מס' גב/357
שינוי לתכנית מתאר גבעתיים מס' 53 על שינוייה

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' גב/357 שינוי לתכנית מתאר גבעתיים מס' 53.
2. המקום: מחוז: חל-אביב
נפה: חל-אביב-יפו
עיר: גבעתיים
חלקה: 6154
גוש: 454, 455
631 מ"ר
3. שטח התכנית:
4. חחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה כחסריס המצורף אליה (להלן "החסריס") הכולל חלקות 454, 455 בגוש 6154 "החסריס" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
5. מטרת התכנית: מטרת התכנית לקבוע בניה בקיר מנותף בין החלקות 454, 455 בגוש 6154 בהתאם למסומן "בחסריס" ולסנות בהתאם לכך את תכנית המתאר לגבעתיים מס' 53 להלן "תכנית הראשית" אשר ההודעה בדבר כהן חוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 761 מיום 6.5.60 על שינוייה.
6. תקנות הבניה: א. אזור מצורים ג' בהתאם לתכנית מתאר גבעתיים מס' 53 על שינוייה.
ב. קוי בניה בחזית המגרש כמסומן בחסריס. שונים.
7. בעל הקרקע: הועדה המקומית לתכנון ובניה גבעתיים.
8. היזום: אדריכל שרעבי ציון פברייגס 8 רמה-גן.
9. עורך התכנית: על הבונים בית חדש להרוס את המבנים הקיימים על החלקה לפני הוצאת היחר להקמת בית חדש.
10. הריסה ופנוי מבנים: הועדה המקומית לתכנון ובניה הגנה מס' הנוכחה בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965.
11. מס השבחה: התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אשורה.
12. זמן בצוע:
13. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות התכנית זו תכרענה הוראות התכנית זו.



מדינת ישראל / נוטר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
מחוז תל-אביב

מס' התכנון מקומי: 357
מס' הרישום: 10582
החליטה לתת תוקף

אדריכל ציון פברייגס
מס' רישום 10582

חתימת עורך התכנית:

חתימת יוזם התכנית:

חתימת בעל הקרקע:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס' תכנון: 357
מס' רישום: 10582

מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
מס' תכנון: 357
מס' רישום: 10582