

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תכנית מפורטת מס' 213 א'
שינוי לתכנית מפורטת 213

1271

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 213 א' שינוי לתכנית מפורטת מס' 213.
2. המקום: מחוז: תל-אביב
 נפה: תל-אביב, יפו.
 עיר: גבעתיים
 גוש: 6167
 חלקה: 174
3. שטח התכנית: 1234 מ².
4. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן ה"תשריט") הכולל חלקה 174 בגוש 6167. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
5. גבולות התכנית: גבולותיה של תכנית זו מסומנים בקו כחול כהה ב"תשריט"
6. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להקטין רוחב שביל להולכי רגל מ-4 מ' ל-3 מ' ובחלקו ל-3,5 מ' ולצרף את השטח שהורד מהשביל לחלקה המקורית 174 בגוש 6167 בהתאם למסומן בתשריט ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת גב/213 להלן "התכנית הראשית" אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1724 מיום 27.5.71.
7. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י שינוי יעוד חלק משביל להולכי רגל לאזור מגורים א - 2. קביעת חלקות משנה 174 א' ו-174 ב' כאזור מגורים א-2 בהתאם לתכנית גב/170 א'.
8. תקנות בניה: א) אזור מגורים א-2 בהתאם לתכנית גב/170 א'.
 ב) קווי בניה בהתאם למסומן ב"תשריט".
9. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.
10. הירוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים.
11. עורך התכנית: מחלקת ההנדסה של עיריית גבעתיים.
12. זמן בצוץ: התכנית תבוצע תוך 2 שנים מיום אישורה.
13. רישום שטחים: השטחים המיועדים להרחבת דרכים ירשמו ע"ש העירייה כחוק.
14. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה ניגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

התקמת עורך התכנית: - ;
 חתימת ירוזם התכנית: - ;
 חתימת בעל הקרקע: - ;

1/20/71

378

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

גבעתיים

תמונה 48

מס' 21112

מזכיר

