

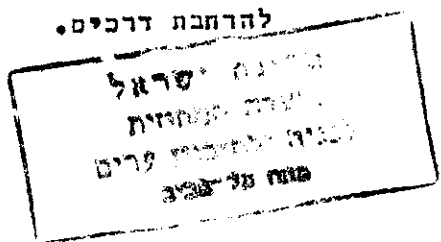
מרחב הכנון מקומי גבעתיים

חכנית מס' 332

שנוי לחכנית מתאר גבעתיים מס' 53

- 1. שם החכנית : חכנית זו תקרא חכנית מס' 532 שנוי לחכנית מתאר גבעתיים מס' 53.
- 2. המקום : מחוז - חל אביב
נפה - חל אביב יפו
עיר - גבעתיים
גוש 6168
חלקה - 293, 292, 291, 23
- 3. שטח החכנית : 3.345 מ"ר
- 4. תחולת החכנית : חכנית זו תחול על השטח המוחזק בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל את חלקות 293, 292, 291, 23 בגוש 6168. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית.
- 5. גבולות החכנית : צפון - גוש 6168 חלקה 24
דרום - רח' גורדון
מזרח - רח' המעורר
מערב - גוש 6168 חלקה 547, 593
- 6. מטרת החכנית : מטרת החכנית היא להתוות דרכים חדשות, לקבוע מקום לשטח צבורי פתוח בשטח חלקות 293, 292, 291, 23 בגוש 6168 בהתאם למסומן בתשריט ולשנות בהתאם לכך את חכנית המחאר לגבעתיים מס' 53 להלן "החכנית הראשית" אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 761 מיום 6.5.60 על שנוייה.
- 7. שנוי החכנית הראשית : קביעת שטח צבורי פתוח מוצע והרחבת דרך קיימת כמסומן בתשריט.

- 8. תקנות בניה : 1. אזור מגורים א' 2 בהתאם לחכנית ב.ע. 170
- 2. אחוזי הבניה יחוטבו על בסיס השטח ברוטו למעט השטח המוצע להרחבת דרכים.



9. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

10. הירזם : הועדה המקומית לתכנון ובניה גבעתיים

11. עורך התכנית : אדר' צבי מילר רח' סירקין 15 א' גבעתיים

12. הריסה ופנוי מבנים : יש להרוס את המבנים הקיימים על החלקה לפני הקמת הבניין.

13. זמן בצוע : התכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום אשורה כחוק.

14. רשום שטחים : השטחים הכיוועדים להרחבת דרכים ולשטח צבורי פתוח, יופקעו כחוק.

15. יחס התכנית

לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במדה ויהיה נגוד בין

בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו - תכרענה

הוראות תכנית זו.

צבי מילר
אדריכל

חתימות :

תאריך :

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי
 תכנית
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-
 מיום החליטה לתת ולקבל
 לתכנית הנזכרת לעיל. מ. כ. 14.1.81

יושב ראש הוועדה
 סגן מנהל כפ"י לתכנון

הועדה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
 גבעתיים

התכנית הוגשה לימים 25
 מזכיר 3 יושב ראש

נבדק
 תאריך - 14.1.81