

התכנון כהא א"י

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

תכנית מס' 306 א'

שינוי לת.ב.ע. מס' 306/גב

1292

Handwritten signature

1. שם התכנית ; תכנית זו תקרא תכנית מס' 306 א', שינוי לת.ב.ע. מס' 306.

2. המקום : מחוז ; תל - אביב.
נפה ; תל-אביב, יפו
עיר ; גבעתיים
גוש ; 6164
חלקה ; 249 (חלק)

מחוז תל-אביב
מס' תכנון 306-א'
השטח המיועד לתכנון

3. שטח התכנית : 2811 מ"ר.

4. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקות 249 (חלק) בגוש 6164 התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

5. גבולות התכנית: כהתאם לשטח המוחסם בקו כחול כהה ב"תשריט".

6. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא הגדלת שטחי הדירות באזור מגורים מיוווד לצורך הרחבת דירות לזוגות צעירים בחלקה 249 (חלק) בגוש 6164 בהתאם למסומן בתשריט ולשנות בהתאם לכך את ת.ב.ע. מס' 306 להלן "התכנית הראשית" אשר ההודעה בדבר מחן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2127 מיום 17.7.1975.

7. שינוי התכנית הראשית : התכנית הראשית תשובה ע"י הקטנת קווי הכנין לשטח ציבורי פתוח, פרטי פתוח ורחבת החניה.

8. תקנות הבניה: א. קווי בניה כמסומן ב"תשריט".
ב. שטח הדירות כמפורט בטבלת שטחי הדירות ב"תשריט".
ג. הבניה תהיה באגפים שלמים.

9. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

10. היוזם : הועדה המקומית לזכנון ובניה גבעתיים

11. עורך התכנית: כראון גדעון - אדריכל ובונה ערים.

12. זמן כצוע : התכנית תכוצע תוך 3 שנים מיום אשרה.

13. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

מדינת ישראל / משרד תכנון
מס' התכנון והשטח 306-א'
מס' תכנון 306-א'

מס' תכנון מקומי 306-א'
מס' תכנון מקומי/מפורטת מס' 306-א'
מס' תכנון מקומי/בישומות מס' 306-א'
מס' תכנון מקומי/החליטה 10984

מס' תכנון 14285
תאריך 31.1.83

בד"און גדעון, שדגא ארנון
אדריכלים

מקומו 61, רמת השרון 47 236
טל 47-59-26

חתימת עורך התכנית :

חתימת יוזם התכנית :

חתימת בעל הקרקע :

31.1.83