5-1293

מרחב תכנון מקומי - גבעתיים

תכנית מס': 274
שינוי לתכנית מתאר בגבעתיים מס' גב'/53

1. **שם התכנית:** תכנית זו מקרא מס' 274 שינוי לתכנית מתאר גבעתיים גב/53.

2. **תחולת התכנית:** תכנית זו מחול על משטח המרותם בקו כחול כהה המצורף אליה (להלן המתרים) המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. **המקום:** מחוז: תל-אביב.
נפה: תל-אביב-יפו.
יישוב: גבעתיים.
גוש: 6202.
חלקה: 169.

4. **שטח התכנית:** 1225 מ"ר.

5. **גבולות התכנית:** צפון: רח' המעיין.
דרום: חלקה 351.
מזרח: חלקה 170.
מערב: חלקה 168.

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

6. **בעל הקרקע:** מנהל מקרקעי ישראל.

7. **היזם:** שלום קופסס חברה לבנין בע"מ, רח' פירקין 19, גבעתיים.

8. **המתכנן:** צבי אדלר, אדריכל, מרח' המעגל 6, רמת-גן.

9. **הבקשה התכנית:** לחלק את החלקה 169 לשתי חלקות: 1,2.
על חלקה 1 קיים בנין על עמודים.
על חלקה 2 מבקשים להקים בית על עמודים לפי בנוי ושסתי
דצפות המופיעים בתכנים בנין ערים המצורפת.
9 א' אם רלבנטי
המדבר מתחייב לבנות ולגדר מגדר מס הנדרשת לאלה הבנין לפי

10. **הוראות בניה:** כל הוראות תכנית המתאר גבעתיים ומיקרניה תחולנה על תכנית זו

11. **בצוע התכנית:** תוך שלוש שנים מיום אישורה.

12. **חתימת בעל הקרקע:** מנהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
22 ביוני 1972
חתימה

13. **חתימת יוזם התכנית:** שלום קופסס חברה לבנין בע"מ.

צבי אדלר
מהנדס
יועץ בנין ובינוי

14. **חתימת האדריכל:** צבי אדלר, אדריכל.

מינהל המדינה
ת. התכנית 1965
תל-אביב
גבעתיים
מפורטת גב/274
180
27.11.72

מינהל התכנון
תל-אביב
גבעתיים
מרחב תכנון מקומי
מפורטת 274
194
28.5.72

הועדה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
29.5.72 מס' 36
התכנית המשלמת לפנקס יוקי מס
יושב ראש