

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הכנייה גב/345

שינוי לתכנית מס. גב/221

5-1298

שם התכנית : התכנית זו תקרא תכנית מס. גב/345 שינוי לתכנית גב-221.

ה פ ק מ : מחזורי חל-אביב

נפה : חל-אביב - יפו

עיר : גבעתיים

גוש : 6162

חלקות : 129-חלק, 146, 150.

שטח התכנית : 2604 מ"ר

החולת התכנית : תכנית זו תהיה על היזם הסדקס בקו כחול כחל בתשריט המפורק

אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקות : (12-חלק, 146, 150

גוש 6162.

התשריט יהיה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

גבולות התכנית :

צפון : גוש 6162 חלק 156

דרום : רח' מספר הידון

מזרח : גוש 6162 חלקות 147, 148

מערב : גוש 6163 חלק 164

גוש 6162 חלק 129

מטרת התכנית :

מטרת התכנית לקבוע שינוי במיקום מגרש לבנין ציבורי ולאחד

ולחלק את חלקות 129, 146, 150 בגוש 6162 בהתאם למסובן במשריט

ולשנות בהתאם לכך את תכנית מס. גב/221 להלן "תכנית הראשית"

אשר ההודעה בדבר כותן תוקף לה מורסמה בילקוט הפרסומים

מס' 1718 מיום 6.5.71.

שינוי התכנית הראשית : התכנית הראשית חסונה ע"י :

(1 חלוקת החלקה 129-חלק) ל-2 חלקות משנה 2002, 2004.

(2 חלוקת חלקה 146 ל-6 חלקות משנה 2003, 2004, 2005,

2006, 2007, 2008.

(3 חלוקת חלקה 150 ל-3 חלקות משנה 2009, 2010, 2011.

(4 שינוי יעוד חלקות משנה 2001, 2003, 2005, 2007, 2010.

מאזור מגרש לבנין ציבורי קיים לאזור שטח ציבורי פתוח

מוצע וצורמס לשטח ציבורי פתוח קיים (חלקות משנה

2008, 2011, 129-חלק).

(5 שינוי יעוד חלקה משנה 2006 מאזור שטח ציבורי פתוח

קיים למגרש לבנין ציבורי מוצע וצורמס לגרש לבנין

ציבורי קיים (חלקות משנה 2002, 2004, 2009).

תקנות בניה : אזור מגרש לבנין ציבורי בהתאם לתכנית המתאר לגבעתיים מס. 55.

כפל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.

ה י ר מ : הוצעה המקומית לתכנון ולבניה.

צורה התכנית : הוצעה המקומית לתכנון ולבניה.

רשום השטחים : השטחים המיועדים להגשם ציבורי ולשטח ציבורי פתוח יוחסר לעיריה כדלי חכירה סיסמליים.

יהם התכנית לתכנית הראשית : כל התכנית זו תהיה תכנית התכנית הראשית.

בכירה שיהיה ציגוד בין הוראות התכנית הראשית

ובין הוראות התכנית זו הכרענה הוראות תכנית זו.

הוצעה המקומית / המשנה לתכנית ולבניה

מס' 134-138

מס' 134-138

מס' 134-138

המחלקה

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.

המחלקה

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.

המחלקה

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.

המחלקה

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.

המחלקה

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן, תש"ס.

אודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אשרה לתוסף ע"י ועדה
שם
חתימה

1955
21-820
345
127
23-7-21