1310

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

מס' 223

1. שם התכנית – תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 223.

2. תחולת התכנית – תכנית זו תחול על השטח המסומן בחום כהה בתשריט מס'.... המצורף אליה (להלן "התשריט").

3. המקום – תל-אביב.
רחוב: תל-אביב - יפו.
גבעה: גבעתיים.
גוש: 6161
חלקה: 50

4. גבולות התכנית – מסומן בתשריט בצבע אדום.

5. שטח התכנית – 517 מ²

6. בעל הקרקע – שטרן בח.

7. יוזם התכנית – הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי, גבעתיים.

8. עורך התכנית – י. טולידנו - א. דוסו, מהנדסים, רח' זבוביל 3 תל-אביב.

9. מטרת התכנית – א) הפקעה שטח לצרכי צבור - הרחבת דרך כמסומן בתשריט.
ב) שנוי אזור מגורים א' ל- א3.
ג) קביעת שטח בניה כולל בכל הקומות בשפוע של 69%.

10. רשום שטחים – השטח המיועד להפקעה ירשם ע"ש עיריית גבעתיים ללא תמורה.

11. כפיפות – תכנית זו כפופה להוראות של תכנית מתאר 53 גבעתיים על תיקוניה, פרט לנושאים הנקבעים בתכנית זו אחרת.

12. מס השבחה – הועדה המקומית תטיל ותגבה מס השבחה בהתאם להוראות של חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

13. זמן שבוע לביצוע – התכנית תבוצע תוך שנתיים מיום קבלת אישור סופי.

חתימת בעל הקרקע

חתימת עורך התכנית
משרד טכני כללי
י. טולידנו אדריכל • א. דוסו מהנדס אזרחי
חברה בע"מ
תל-אביב, רחוב זבוביל 3. טל. 24 54 04

הועדה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
גבעתיים
התכנית הוגשה לשתן תוקף מס 20 מיום 3.5.71
מזכיר יושב ראש

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תכנית 223
הודעה המחוזית בישיבתה ה 138
14.6.71
החליטה להמליץ לפני
ד. לוגניק
יו"ר ראש המשרד

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תכנית 223
הודעה המחוזית בישיבתה ה 121
23.11.70
החליטה להפקיד את
ד. לוגניק

1. [illegible] - [illegible]

2. [illegible] - [illegible]

3. [illegible] - [illegible]

4. [illegible] - [illegible]

5. [illegible] - [illegible]

6. [illegible] - [illegible]

7. [illegible] - [illegible]

8. [illegible] - [illegible]

9. [illegible] - [illegible]

10. [illegible] - [illegible]

11. [illegible] - [illegible]

12. [illegible] - [illegible]

13. [illegible] - [illegible]