

9.3.80

הערה המסמית / המסנה לתכנון ולבניה
10671 4 11/12

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז גליל - קריית שמונה
מרחב תכנון מקומי
הכנית 268
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מיום 9.6.80
לחברת התכנון והבניה
סגן מנהל כללי לחברה
יושב ראש מועצה

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
הכנית 268/גב
שנוי לתכנית מתאר גבעתיים מס' 53

מחוז : חל-אכיב
עיר : גבעתיים
גוש : 6161
חלקות : 276 - 278
שטח הבנייה : 1,638 ד'
בעל הקרקע : ק. ק. ל.
המבצע : חב' שכון עובדים בע"מ
התכנון : שכון עובדים - מחלקת התכנון.

- שם ובבולנות התכנית: הכנית זו תקרא מס' 268/גב ותחול על אותם השטחים המוחזקים בקו כחול בהשריש המצורף.
- מטרת התכנית : א. אזור חלקות מס' 276 - 278 וסמוך כמגרש מס' 1 כפי שמופיע בהשריש המצורף.
ב. שנוי אזור מגורים מא-1 ל-א".
ג. הקמת בניין מגורים בן 2 קומות מעל קומה מפולשת כפי שמופיע בהשריש המצורף עם אזורי בניה כוללים של 54%.
- תקנות כלליות: א. סדורי נקוד, בידוד העול והספקת מים יעזו לפי אישור מהנדס משרד הבריאות ומהנדס הועדה המקומית.
ב. מקלטים יעזו לפי אשר מהנדס הג"א.
- כפיפות התכנית: הכנית זו תהיה כפופה לתקנות תכנית מתאר גבעתיים על כל שנוייה. במקרה ותהיה סתירה בין הוראות הכנית ראשית והכנית זו, יקבעו הוראות הכנית זו.
- כס השבחה יקבע וינתב לפי חוק התכנון 1965.

חתימה בעל הקרקע :

חתימת המבצע :

חתימת התכנון :

הועדה המקומית / המועצה לתכנון ולבניה
מיום 3.5.72
הכנית המקומית לתכנון ולבניה מס' 35
מיוזם יושב ראש

הועדה המקומית / המועצה לתכנון ולבניה
מיום 16/1/73
הכנית המקומית לתכנון ולבניה מס' 4
מיוזם יושב ראש

9.3.8

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תכנית גב/268
זכויות לתכנית מתאר גבעתיים מס' 53

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז א-אשד
מרחב תכנון מקומי אשד
תכנית אשד מס' 268
הועדה המקומית בשיבתה ה אשד
מיום 9.6.80
החליטה לתת תוקף אשד
לתכנית הנכבדת לעיל אשד
שם מנהל מלל אשד
יושב ראש הועדה אשד

כחוז : חל-אביב
עיר : גבעתיים
גוש : 6161
חלקות : 276 ~ 278
שטח התכנית : 1,638 ד'
בעל הקרקע : ק. ק. ל.
המבצע : חב' שכון עובדים בע"מ
התכנון : שכון עובדים - מחלקת התכנון.

- שם וגבולות התכנית: תכנית זו תקרא מס' גב/268 ותחול על אותם השטחים המוחזקים בקו כחול בהשריט המפורף.
- בטרת התכנית:
 - א. אחדות חלקית מס' 276 - 278 וכסותן כמגרש מס' 1 כפי שמסומן בהשריט המפורף.
 - ב. שוני אזור מגורים מא-1 ל-א'.
 - ג. הקמת בניין מגורים בן 2 קומות מעל קומת מגורים נכסית שמסומן בהשריט המפורף עם יחודי בניה כוללים של 54%.
- תקנות כלליות:
 - א. מדורי נקוד, ביוב העול והספקת מים יעשו לפי אישור מהנדס משרד הבריאות ומהנדס הועדה המקומית.
 - ב. מקלטים יעשו לפי אישור מהנדס הב"א.
- כפיפות התכנית: תכנית זו תהיה כפופה להקנות תכנית מתאר גבעתיים על כל שנוייה. במקרה והתהיה סתירה בין הוראות התכנית ראשית והתכנית זו, יקבעו הוראות תכנית זו.
- כח השכמה: כח השכמה יקבע ויגדר לפי חוק התכנון 1965.

נכנס
מא' 4.10.80

התימה בעל הקרקע :

[Handwritten signature]

התימה המבצע :

[Handwritten signature]

התימה התכנון :

הועדה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
ג. פ. י. י.
התכנית המקומית להסדרת בשיבתה מס' 35 מיום 3.5.72
מזכיר יושב ראש

תאריך : 16/1/73

הועדה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
ג. פ. י. י.
התכנית המקומית להסדרת בשיבתה מס' 4 מיום 10.6.72
מזכיר יושב ראש