

1. מ/ס התכנית : 0108
 2. התכנית : תל אביב
 3. החברה : תל אביב
 4. מ/ס התכנית : 2071

5. הגבולות : הגבולות מסומנים בקו כחול בתכנית המצורפת.
6. החברים : החברים המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
7. מטרת התכנית : לשנות את יעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה לאזור מגורים מיוחד ויפורשו ממנה חלקים להרחבת דרכים צבוריות והפרשת מגרש לבנין צבורי.
8. הסנויים : א. חלקה 68 בגוש 6168 ישונה יעודה לאזור מגורים מיוחד ויפורשו ממנה חלקים להרחבת דרכים צבוריות, וכן יופרש ממנה מגרש לבנין צבורי, בהתאם ללוח השטחים שבגוף התשריט.
- ב. מותר יהיה לחקים על המגרש המסומן במס' 2 זמני בנין בו שבע קומות מגורים מעל קומת עמודים מפולשת, בתוספת שתי דירות גג, בשטח רצפות כולל של 2630 מ"ר ובו 30 יחידות דיור שהם 122,5 מ"ר משטח החלקה.
- ג. כחזית המגרש תבנה קולונדה בהתאם לבנין המצורף.
- ד. תכנית הבנין מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית זו ותשריטה הקוים בה המסמנים את הבנינים פוראים על מגמת ההכנון בלבד.
- ה. קווי הבניה והמרווחים - כמסומן בתשריט.
- ו. לפני הוצאת תשרי הבניה ידרשו האשורים דלהלן: ממשרד התחבורה - לגבי סדורי התניה המפורטים. ממשרד הבטחון ואגף החקיקה האזרחית - לגבי גובה הבנין. מלשכת הבריאות המחוזית - לגבי הסדורים החברואתיים. ממכבי האש - לגבי הסדורים למלחמה נגד אש.
9. מגרש צבורי : המגרש לבנין הצבורי יוחבר לעיריית גבעתיים בדימי הכירה סמליים.
10. הפקעה : השטחים המסומנים להרחבת דרכים צבוריות מיועדים להפקעה ויועברו לרשות צריכת גבעתיים בהתאם לחוק.
11. הריסת מבנים קיימים : המבנים הקיימים ישונו, ייהרסו וייעדו הפסולה יסולקו על ידי ~~ההתאמה~~ ^{ההתאמה} הבונים על חשבונם, לפני הוצאת תשרי הבניה.
12. מט השבחה : ~~בשטח הבניה יש להקים לפי התוכנית בנין מגורים ומסגרת מקרקעית ישראלית, תכנית הבניה תשכ"ב, חלק א' שטח א' בת"א~~
13. טלבי בצוע : תאריך משוער לבצוע התכנית - תוך ינתיים מיום אשרה כחוק כנהל מקרקעי ישראל.
14. בעלי הקרקע : הועדה המקומית לתכנון ובניה גבעתיים.
15. היוזמים : אור' אבי מילר, הרואה 24 רמת-גן.
16. עורך התכנית :

הועדה המקומית / הוועדה לתכנון ולבניה
ג' תש"ס
התכנית המוצגת לפני הוועדה
מס' 31
9-2-74
יושב ראש

מינהל מקדמני לענייני ישראל
מחוז תל אביב-יפו
5. VI. 1972
הממונה על המערכת

משרד הפנים
התקן התכנון והכניה חשכיה-1965

משרד הפנים
התקן התכנון והכניה חשכיה-1965
מחנה תל אביב
מחנה תכנון מקומי
מס' 234
מס' 158
החליטה להסיר את
התכנית להסיר את
מס' 31
יושב ראש הוועדה

משרד הפנים
התקן התכנון והכניה חשכיה-1965
מחנה תל אביב
מחנה תכנון מקומי
מס' 234
מס' 142
החליטה להסיר את
התכנית להסיר את
מס' 31
יושב ראש הוועדה

- 1. תכנית
- 2. תכנית
- 3. תכנית
- 4. תכנית

ביום 3.8.72
החלטת הוועדה
התכנית להסיר את
מס' 31
יושב ראש הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה

החלטת הוועדה