

שטח הכנון ע"ד זבעהים

הכנים בנין ערים ספורטס סט. 43

1. סקוט המכנים: סמון: מל-אביב
נחז: מל-אביב-יפו
מועצה סקוטית: זבעהים
גוש: 7105
חלקות: 1 - 50, 59, 60, 62, 63.
2. שטח המכנים: 82,505 מ"ר.
3. בעלי הקרקע: בעלים שונים.
4. יוזמי המכנים: המועצה הסקוטית וזבעהים וחברת "פרי סבר", בע"מ.
5. גבולות המכנים: צמון: - גבול הגוש 7105
מזרח: - גבול הגוש 7105
דרום: - דרך
מערב: - גבול הגוש 7105 (ואדי סוצרד).
קו החול מסמן גבולות המכנים בחשורים הסודר.
6. המסדיס: המסדיס הערוך בקנה מידה 1:1250 והסודר למכנים, סחור חלק בלתי נפרד מהמכנים ככל הענינים מנוגעים למסדיס ולמכנים.
7. מסרת המכנים: א. קביעת אזורי הכנון;
ב. המויה דרכים ובסול דרכים קיימות.
8. קביעת אזורי הכנון
 - א. אזור העטית
הועדה המקומית תהיה מוסמכת להוציא היחרי כניה לכתי חרושה סכל הסוגים.
% המכנים - 40%, ובמקרה של כניה בקומה אחת בלבד - 50%. גובה הכנין - 14 מסר.
קוי כניה כחזים - כפי שסומן במסדיס.
קוי כניה כצד - 3 מסרים;
קוי כניה מאחור - 5 מסרים.
 - ב. אזור רפרצלציה וחליפין
הועדה המקומית תהיה מוסמכת לעכב סחן היחרי כניה ולהוכיל את הכניה באזור רפרצלציה, וכסו כן להטיל מבאים מיוחרים כקטר לחלוקתם סחור של הסודרים הקיימים, לצורך כצע של הרפרצלציה, לשביעות רצונה של הועדה המקומית.
 - ג. אזור סגורים א'
סוחד לבנות כניני סגורים.
גובה הכנין - 2 קומות על קומת העמודים - לפי הכנים כניי מיוחדת. 25% שטח המורט.
 - ד. שטח צבורי סחור ושכילים להולכי רגל
בשטח צבורי סחור הכניה אסורה, סרט לשמורים הקטורים עם נופס, שטועים, ספורט וכד', לפי אשור מיוחד סאם הועדה הסחורים.
 - ה. סגרט לכנין צבורי
מיועד להקמת מוסד צבורי כבעלות המועצה הסקוטית וזבעהים. מבאי הכניה לפי אשור מיוחד מהועדה הסקוטית.

10. רישום הודעות אודות אמצעים אחרים

המסמכים המסומנים כדרכים חדשות, תרומה אודות אמצעים אחרים
אודות אמצעים אחרים יירשמו במסמך מס' 100000 על שם
המסמך המקומי גבעתיים.

הכרז "פרי-סוכר", יוזמה המכונה, מתחייבת בזה כי חלק
מהלקוח 1. 2. 4 - 15 בגוש 105 המיועדים לשטח אזורי
המזון מיועדים להפקת ירשמו על שם המועצה המקומית
גבעתיים ללא כל מסורה. שטח אזורי המזון זה שנה בגודלו
לשטח דרך מהבטלה כחלקה 63 וחלק מהלק 50 דהיינו -
5443 מ"ר.

10. **מקומות:**

על הכביש זה יחולו כל ההוראות של הכביש המזרחי גבעתיים
שמורה על המסמך מורסמה בילקום הפרסומים מס. 194
סיום 18.10.1953, עמוד 39.

11. הודעות כלליות

א. **סיכום** מקור מי שהיה רשם צנזורה המפקח הסיכום של גבעתיים.
הסיכום יחולקו לכהנים באמצעות צנזורה סיום מרכזיים
וישקעמו סיום ההמאס לדרישה של הכריאן, או בא כוחו
המדינה לכך.

ב. **כינוי:** סיכום הכינוי מיעוט באופן המניה את דעה של הכריאן או
בא כוחו המדינה לכך.

ג. **אשטון:** סיכום מוחקת האשטון מהיה למי דרישה של הכריאן (ע"י
סכום להפיקם אשטון לחוסר אודגני לחקלאות וכו').

פרי סוכר" מק"מ

המסמך היוזמים

מאריך:

הועדה המקומית לבטיחה ולחברות עיר	
גבעתיים	
התכנית אושרה להפקת ביטוחים	26
מוכר	28.9.56
התכנית אושרה לפרט מוכר ביטוחים	30
מוכר	25.3.56

הועדה המקומית לבטיחה ולחברות עיר	
גבעתיים	
התכנית אושרה להפקת ביטוחים	43
מוכר	51
התכנית אושרה לפרט מוכר ביטוחים	5.11.1956
מוכר	43
התכנית אושרה להפקת ביטוחים	56
מוכר	4.3.1957

הנהלת הניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____