

שטח בניין ערים גבעתיים

תכנית ספורט מס' ח/3

ש - ר - ש - ת : הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר גבעתיים.

ש - בעל הקרקע : סמו יוחנן ואחרים

ש - מ - ב - צ - ע : המועצה המקומית גבעתיים

ש - מחבר התכנית : האחים פן, אינג'נרים, מודרים מוסמכים.

ה - מ - ק - ו - מ : גבעתיים

ג - ו - ש - מ - ס' : 6166

ח - ל - ק - ו - ת - מ - ס' : 167, 165 - 173, 170 - 174 (חלק)

1. גבולות התכנית: מצפון - גוש 6166 חלקה 174 (דרך)

ממזרח - גוש 6158, רחוב מודיעין

ממערב - גוש 6166 חלקות 164, 163, 168, 169

מדרום - גוש 6160

2. התכנית הזאת היא חלק של תכנית מס' וכל תקנותיה חלים על התכנית, הו"ל.

3. מטרת התכנית:

לבטל את החלוקה הקיימת במשרד ספרי האחוזה כמו כן לסגור את הדרך הנכנסת לגבולות התכנית והמהווה חלק מהחלקה 174 ולתכנן את השטח ע"י:

א. קביעת שטח צבורי פתוח בגודל של 1000 מס"ר

ב. התוית הדרכים החדשות תהיה כפי שמסומן בתשרים המצורף.

4. דרכים ושטחים פתוחים ירשמו על שם המועצה המקומית גבעתיים.

פ ר ט י מ

האזור:	צבע או מספרי:	שטח מינימלי:	האזור המקסימלי:	קו בניין:	מס' הקומות:
סימון המגרשים:	של החלקות:	של הבניה המותרת:	המינימליים:	המותר:	
:	במס"ר:	על החלקה (כולל):	בצד מאחור:		
:	:	בניין עזר):			
500 מס"ר:	1 - 9:	5 20:	3 מ' 5 מ' 5 מ':	2:	
:	מקווקו:	:	:	:	
:	כתום:	:	:	:	

0.

1. ס י ס : מקור מי שחיה תהא רשת הספקת מים של גבעתיים, המים יחולקו לבתים באמצעות צנורות מים מרכזיים ויסתעפו מהם בהתאם לדרישות שר הבריאות או בא-כחו המורשה לכך.
2. ב י ו ב : שיטת הנקוז תעשה באופן המניה את דעת שר הבריאות או בא-כחו המורשה לכך.
3. נ ק ו ז : שיטת הנקוז תהא: סמון קרקעי או ע"י תעלות פתוחות באשור שר הבריאות או בא-כחו המורשה לכך. מי הנקוז יזרמו לואדי נחלת יצחק.
4. א ש פ ה : שטח הרחקת האשפה יהיה לפי דרישת משרד הבריאות (בכל בית באופן נפרד מסירת העבודה לקבלן ע"י גוף בוני צימלי וכד') שעה הספול באשפה יהא: לפי סדורי משרד הבריאות (ע"י מכון להפיכת אשפה לחמר אורגני לחקלאות וכד')

תחילת תוקף
 התכנית הנ"ל תקבל תוקף 15 יום אחר פרסום הרשומות - ילקום פרסומים (מודעה למתן תוקף) ולאחר שהתכנית תחתם בחוק ע"י ראש אגף התכנון ויו"ד הועדה לבניה ולהכנון ערים.

א.ת.מ. 1936

התימה בעל הקרקע

התימה המבצע

התימה מעבר התכנית

פקודת בנין ערים, 1936.

שטח תכנון ערים... *א.ת.מ. 1936*

מס'... 3

הועדה המחוזית בשיבתה ה... 38

18 באי 1936

החליטה לתת תוקף

לתימה המוקדמת לעיל.

בתי התקנה לבנין

במחוז תל-אביב

הועדה המחוזית לבנין

והתמין עתה נכעתים

הועדה המחוזית

מס' 3

7.5.1936

החליטה ב

יושב ראש

פקודת בנין ערים, 1936.

שטח תכנון ערים... *א.ת.מ. 1936*

מס' 3

הועדה המחוזית בשיבתה ה... 25

14 בספטמבר 1936

החליטה להסגיד

את התכנית המוקדמת לעיל.

בתי התקנה לבנין

במחוז תל-אביב