

שטח בניה עיר גבעתיים

הכנית ב.ע.מס' 32, תקון מס' 15 (1955) להכנית ב.ע.ד/נ (9/11)

מ ח ו ז : חל-אביב

נ פ ה : חל-אביב - יפו

שם הרשויות : הועדה המקומית לתכנון ובנין עיר גבעתיים

שם בעל הקרקע : בעלים שונים

שם המבצע : המועצה המקומית גבעתיים

שם מחבר התכנית : המחלקה הטכנית של המועצה המקומית גבעתיים.

1. מקום התכנית : גוש 6167 חלקות: 45, 56, 55, 114, 115, וגוש 6168 חלקות: 32, 161, 160, 29.

2. גבולות התכנית: גבולות הטכניים בקו כחול בהסדרים מס' 32 המצורף להכנית זו:

מצפון: חלקות 186, 48, 194, 50, 180, 52 בגוש 6167.

ממזרח: רח' מס' 413.

מדרום: חלקות 234, 233 בגוש 6168 רחוב מס' 406.

ממערב: חלקות 28, 27 בגוש 6168 רח' מס' 419.

3. תקנות התכנית: על הכנית זו חלות הוראות הכנית מפורטת ד/נ והכנית מתאר גבעתיים.

4. מטרת התכנית : א) שנוי שטח צבורי פתוח לשטח לבנינים צבוריים.

ב) הזזת הדרך מס' 411 מזרחה

ג) בטול הסביל על חלקה כל בגוש 6167

ד) העברת הסביל בחלקה 56 בגוש 6167 דרומה על יד גבול

הצפוני של חלקות 32, 161 בגוש 6168.

5. תקון התכנית הראשית: התכנית הראשית מס' ד/נ חוקן ע"י:

א) חלקה 45 וחלקים מחלקות 56, 55 בגוש 6167 יהפכו לשטח

מיועד לבנינים צבוריים במקום שטח צבורי פתוח.

ב) מבוסל שביל להולכי רגל במגרש מס' 56.

ג) דרך מס' 411 ברוחב 8.00 מ' מזיזים מזרחה: במקום העכרת

הדרך הנ"ל בשלמותה לאורך המגרש מס' 29 בגוש 6168 חופשים

6.00 מ' מהמגרש מס' 29 ו-2.00 מ' מהמגרש מס' 160 באורך

המגרשים הנ"ל.

ד) שביל להולכי רגל ברוחב 3.00 מ' המסומן באורך המגרש

מס' 56 בגוש 6167 מעבירים דרומה דרך המגרשים 161, 160,

32 בגוש 6168 למי שמסומן בהסדרים המצורף.

6. הדרך כיס : הרשמנה ע"ש המועצה המקומית גבעתיים.

7. האזור יס: בהתאם להכנית מפורטת ד/נ והכנית מתאר (אזור דיור "א").

8. הוראות כלליות: מ י ס: מקור מי שחיה תהיה רשת צנורות הספקת המים של גבעתיים. המים יחולקו לבתים באמצעות צנורות מים מרכזיים ויסחעפו מהם בהתאם לדרישת שר הבריאות, או בא כחו המורשה לכך.

ב) ביוב : שיטת הביוב תעשה באופן המנית את דעת שר הבריאות או בא כחו המורשה לכך.

ג) אשפה : שיטת הרחקת האשפה תהיה לפי דרישת שר הבריאות (ע"י מכון להפיכת אשפה לחומר אורגני לחקלאות וכד').

ב) תחילת חוקי התכנית הנ"ל תקבל חוקי 15 יום לאחר פרסום הרשומות - ילקוט הפרסומים (מודעה למחן חוקי) ולאחר שהתכנית תחתם כחוק ע"י יו"ר הועדה לבנין ותכנון ערים.

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המבצע:

חתימת מנהל התכנית המקומית גבעתיים

הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר גבעתיים

התכנית הועדה המקומית

21

שהתקיימה ב 25.10.1955

מס' דאס

הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר גבעתיים

התכנית המקומית

17

שהתקיימה ב 18.10.1955

מס' דאס

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429

מס' 1429