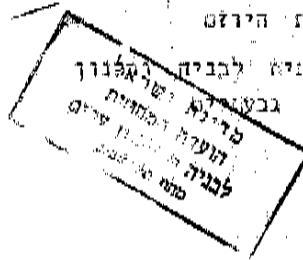


הסדרת מעורבות לתכנית מעורבות מס' 106

שם בעל המקום : עיריית גבעתיים והתחום בהתאם לתקנות התכנית
מס' מס' 53/106/3
שם היזם : הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר גבעתיים
שטח התכנית : 6.177 דונם - כטר.
ה.כ.ר.פ. : בבקתים - בוש 6166, חלקות 13, 14, ו-215.

1. גבול התכנית : קו כחול בתכנית מעורבות גבול התכנית.
2. מטרת התכנית : היא אחידת החלוקה הכלכלית בתחום התכנית והלוקה אחד - הרחבת רחובות, קביעת שטחים צבוריים, חלוקה חלטה למגורים, קביעת שטחים להקמת מבנים השונים השלמה ומחזור הקצאת שטח להקמת מבנים - במסגרת : בתכנית מס' 53/106/2 ח ובמסגרת בתכנית מס' 53/106/3 ח.
3. פרטי התכנית : רשומים כנסח מס' 53/106/3 ח הכולל את הפרטים הנדרשים בהתאם לסעיף 5 של תכנית בנין ערים /תחזו על-אביב (תכנית לחלוקה חדשה או אחידה מגרשים) תש"ט - 1959.
4. א.צ.נ.ר.י.ס : אזורי התכנית הם :
אזור מגורים ג'
שטח צבורי פתוח.
5. על שטח התכנית החולות כל חובות שבחכמה-בתאר של גבעתיים 53/ ח כפי שתוכן - על כל עניינים שזמן לדון.
- התנאים דורשים הרשות והתכנית תהיה כפי שצומח בתכנית המבוקש.
השטחים המיועדים לזרבים, שטחים צבוריים מחוץ - יראו על כידית גבעתיים.
6. החלקה 4 בשטח של 11 מ"ר והחלקה 5 בשטח של 34 יתנו, מיועדות להקמת המגורים השונים הקלטה.
- החלקה 4 תרשט ע"י שם העיריה בתוך תחומה - לשם הקמתה חלקה 2.
7. החלקה 11 בשטח של 2339 מ"ר - מיועדת לחלוקה בעתיד - בהתאם לתכנית מעורבות שתוכן.
8. הוראות כלליות
 - א. מבן : מקור מ"י תהיה תחיה רשת יגורות הספקת המים על גבעתיים. המים יחולקו לנתים באמצעות צנורות סים מרכזיים ויטמקפו מחם בתחום לדרישת שר הבריאות, או בא כחו המורשה לכך.
 - ב. בנין : היטח הבנין תיעשה באופן המניח את דעה שר הבריאות או בא כחו המורשה לכך.
 - ג. אספת : עלתה הרחקה האספה תהיה לפי דרישה שר הבריאות (ע"י מכון להפיקת אספה לחובר אורגני לחלואות וכד').



הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר	
ג.ב.ת.י.ס	
התכנית מס' 53/106/3	ת"פ 106/53
מס' ת"פ 106/53	ת"פ 106/53
מס' ת"פ 106/53	ת"פ 106/53
מס' ת"פ 106/53	ת"פ 106/53

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: אשדוד

מרחב תכנון מקומי: אשדוד

תכנית: מס' 106

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 184

מיום: 13.5.63

התכנית הנוכחית לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: אשדוד

מרחב תכנון מקומי: אשדוד

תכנית: מס' 106

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 5

מיום: 13.6.66

התכנית הנוכחית לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

ראש הועדה