

שטח התכנון ערים רמת השרון

ח.ב.ע. מס 116 קו"פ 30

מס' תכנון: 6417
 תאריך: 27.12.53
 שטח: 40 דונם
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344

1. **שטח התכנון:**

2. **בצל הקרקע:**

3. **שטח התכנון:** 9,208 מ"ר

4. **גבולות התכנון:**

צפון: דרך גבול התכנון של גוש 6417
 מזרח: חלקה 273, 275, 280, 345, 344
 דרום: דרך הגוש 6417
 מערב: חלקה 273, 275, 280, 345, 344
 גבולות התכנון: גבולות החלקים המפורטים

5. **מטרת התכנון:**

מטרת התכנון היא:
 א. לשנות את יעוד הקרקע למגורים
 ב. כפי שנקבע בת.מ.ע. מס' 30
 ג. לחלק את הקרקע
 ד. להקצות שטח לתוכנית

6. **לוח הפרטים והאזורים:**

האזור	מס. החלקות	שטח מינימלי לי המ"ר	אחוזי בנין	בנייני קו	מס. הקמות	קו י ב ב י	י
מגורים	1-4	1000	15% או 180 מ"ר אזרח שם חוק קובע שפחות	55% או 40 מ"ר מ"ר אזרח שפחות	2	כחולית כמ' 10 המסרים	בזר מ' 4
שטח לבנין צבורי	5	1528			כפי שתאשר המחוזית		
שטח לבנין צבורי	6	861			הבניה אוסורה . ישמש לגן צבורי		

7. **רשום הדרכים שטח צבורי פתוח ופגור לבנין צבורי .**
 הפקעה וירשמו בלי כל תמורה ע"ש המועצה המקומית רמת השרון.

8. **תכנון:** על התכנית זו חלות כל ההוראות של ח.ב.ע. מפורטת מס' 30 אשר
 פורסמה בעתון רשמי מס' 1460 מיום 13.12.53.

9. **הוראות כלליות:**

הוראות כלליות:

א. **קו:** ע"י חלחול או באמצעות תעלות נקוד טבעיות לעביעת
 רצון משרד הבריאות .

ב. **בנין:** לכל בנין או קבוצת בנינים יסודו בורות רבב ובורות
 מחלחלים בתחם למסנדרים ולדרישות משרד הבריאות .

ג. **הספקת מים:** הספקת מים תהיה אצל ע"י שאיבה מתוך בארות מקומיות
 ומגיש התכנית מתחייבים לבצע את כל השדרים אשר ידרשו
 ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית,
 כימית ובקטרילוגית .

ד. **בריאות:** מגיש התכנית מתחייבים לסלק אתרי דרישות משרד הבריאות
 ובאי כחו הסומכים וכל כן לבצע שדרים סניטריים ואנטי-
 מלריאליים משרד הבריאות וההגנה למעלה.

מס' תכנון: 6417
 תאריך: 30.9.53
 שטח: 40 דונם
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344
 מס' חלקה: 273, 275, 280, 345, 344

מס' תעודת זהות: 116
 תאריך: 29.3.53
 מקום: תל אביב

מס' תעודת זהות: 116
 תאריך: 29.3.53
 מקום: תל אביב
 חתום: [Signature]
 עוזר: [Signature]

מס' תעודת זהות: 116
 תאריך: 29.3.53
 מקום: תל אביב
 חתום: [Signature]
 עוזר: [Signature]

1. שם המעביד: [Text]
 2. שם המעביד: [Text]
 3. שם המעביד: [Text]
 4. שם המעביד: [Text]
 5. שם המעביד: [Text]

6. שם המעביד:

מס' תעודת זהות	שם המעביד	תאריך	מקום
116	[Text]	29.3.53	תל אביב
116	[Text]	29.3.53	תל אביב
116	[Text]	29.3.53	תל אביב

7. שם המעביד: [Text]
 8. שם המעביד: [Text]
 9. שם המעביד: [Text]

10. שם המעביד:

11. שם המעביד: [Text]
 12. שם המעביד: [Text]
 13. שם המעביד: [Text]
 14. שם המעביד: [Text]

הערה: המעביד לבנה ולחנך עיר
 רחוב: [Text]
 חתום: [Signature]
 עוזר: [Signature]

הערה: המעביד לבנה ולחנך עיר
 רחוב: [Text]
 חתום: [Signature]
 עוזר: [Signature]

116
 29.3.53
 תל אביב