

מרחב תכנון מקומי הרצליה

תכנית מפורטת מס' הר/1756

שינוי לתכ' מתאר מס' הר/253 א' ולתכ' מס' הר/312.

בהסכמת כל בעלי החלקה.

1. שם התכנית: - תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' הר/1756 שינוי לתכנית מתאר מס' הר/253 א' ולתכ' מס' הר/312. בהסכמת כל בעלי החלקה.

2. תחולת התכנית: - תכנית זן תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן ה"תשריט").

3. תשריט התכנית: - התשריט המצורף לתכנית והערור בק.מ. 1:1250 (מצב קיים) ו- 1:625 (מצב מוצע) מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. מקום התכנית: - מחוז: תל-אביב

עיר: הרצליה

רחובות: אסירי ציון-אלדוד הדני

גוש: 6672

חלקה: 25

5. שטח התכנית: - 7654.0 מ"ר

6. בעלי הקרקע: - לוי, טל, אטינגר, קהאן, ברגר, רייזס, פריימן, בן מנחם.

7. מגישי התכנית: - לוי, טל, אטינגר, קהאן, ברגר, רייזס, פריימן, בן מנחם.

8. היזום: - הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה.

9. עורכי התכנית: - ח. ענב - י. אטינגר, אדריכלים.

10. מטרת התכנית: - א. חלוקת חלקה 25 למגרשים.

ב. הפקעה לש.צ.פ, לדרכים ולדרך משולבת.

ג. הקצאת שטח להשלמת קרקע לחלקה 26.

ד. קביעת זכויות בניה.

ה. קביעת מועד לבצוע התכנית.

11. קביעת זכויות בניה: - זכויות הבניה יהיו ע"פ תכנית הר/312.

12. גבית הוצאות: - הוצאות תכנית זו לרבות הוצאות עריכתה ובצועה תחולבה על בעלי החלקות הכלולות בתכנית בהתאם

ליחסי שטחי הבעלות הרשומה בלשכת רשום המקרקעין

עובר לפרסום התכנית למתן תוקף.

10/9/90  
תכנית מ"ר  
3

13. בצוע התכנית: - תכנית זו תבוצע תוך 3 שנים.

14. יחס התכנית לתכנית הראשית: -

על תכנית זו תחולבה הוראות תכנית מתאר מס' הר/253 א' על כל תקוביה. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית הראשית, תכרענה הוראות תכנית זו.

15. חתימות: -

חיינו טוב - יצחק גולדנברג אדריכלים  
רח' אדוארד ברנשטיין 18 תל אביב - טל. 24 48 24

חתימת עורכי התכנית: .....

תאריך: ..... 20.8.90 .....

חתימת בעלי הקרקע:

לוי: .....  
אסיבגר: .....  
ברגר: .....  
פריימן: .....

מועצה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה	
תכנית	כ"א 1756
הערה	לנספח
החלטת המועצה	צ"ל ע. המקומית
ישויות	מיום 2.2.88
ישיבות	23
החלטת	(הת"א - 1019)
(החלטת)	השליטה 4900 א"מ 28.11.88
מזכיר	
מזכיר	
המועצה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה	

מועצה המקומית לתכנון ובניה

מרחב הרצליה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אשור תכנית מס' (ג.נ.) 1756

התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג)

לחוק החל מיום 25.9.90

מזכיר המועצה המקומית  
מזכיר המועצה המקומית

משרד הפנים מחוז תל-אביב  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965

אישור הכניח מס. 1350

התכנית מאושרת מכח

סעיף 103(ג) לתק

שמואל לסקר

ראש עיריית הועדה המחוזית

י"ר הועדה המחוזית

מס' 1350