

1639

מרחב תכנון מקומי הרצליה
תכנית מטאר מספר הר/1639

כנסת 30.10.84
S.1.84

שנוי לתכנית מטאר מספר הר/1164 ולתכנית מטאר מס' הר/253 א"ג הר/37

1. שם התכנית - חכנית זו הקרא חכנית מטאר מספר הר/1639 שנוי לתכנית מטאר מספר הר/1164 ולתכנית מטאר מס' הר/253 א"ג הר/37
2. החולת התכנית - חכנית זו החול בגבולות השטח המוחתם בקו בחול בהה בהשריט המצורף אליה ("לחלן התשריט").
3. תשריט התכנית - התשריט המצורף לתכנית זו והעריוך בקנה מידה 1:1250 מחווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
4. מקום התכנית - מחוז : תל - אביב
עיר : הרצליה
רחוב : בארי
גוש : 6546
חלקות : 264 חלק (דרך) 387 חלק (דרך) 251-262, 250, 385, 384, 247-249, 381, 380, 50 חלק, 264 חלק (דרך) 387 חלק (דרך)
5. שטח התכנית - 31,812 מ"ר
6. בעלי הקרקע - בעלים שונים
7. מניש ויוזם התכנית - הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב - הרצליה
8. עורך התכנית - אנף מהנדס העיר - עיריית הרצליה
9. מטרת התכנית - א) שינוי יעודי שטחים - מאזור מגורים א' לדרך
ב) הרחבת זיכים קיימות - הרחבת רח' בארי כמסומן בהשריט.
ג) הוראות לפתוח שטח
ד) קביעת תנאים לביצוע התכנית
10. תקנות הבניה - הישרי בניה יבטאו בהתאם להוראות תכנית המטאר מס' הר/253 א על כל תיקונים.
11. הוראות חכנית - א) השמל וטלפון - מקווים וחיבורים לבנין יהיו הם קרקעיים
ב) פגרה) - כל פגרה תהיה סדויה
12. תשתית - לא ינהגו הישרי בפגה למני ביצוע על עבודות התשתית הדרושות בשטח לשם איכלוסו, או למני הבטחה ביצועו, כולל שטחים ציבוריים ושכילים, בהתאם לאישור מהנדס הועדה המקומית.
13. שטחים ציבוריים - השטחים הציבוריים יופקעו וירשמו בלכת רישום המקרקעין על שם עיריית הרצליה כחוק.
14. ביצוע התכנית - תכנית זו תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה הסופי.
- יחס התכנית לתכנית הראשית - על התכנית זו החולנה תכנית מטאר מס' הר/253 א"ג על כל תיקונים. במסידה ויש ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכנית הראשית, הפרענה הוראות תכנית זו.

צדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

1639

ויסנג

27.1.81 154

ינהלטה גוש 364

27.7.81

מזכיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

מרחב תכנון מקומי / הרצליה

חוק התכנון והבניה השכ"ח-1965

מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי (הרצליה)

תכנית מטאר/מפורטת מס' 1639

תקנה המחוזית בשיבתה מס' 399

החליטה / לתת תוקף 9.5.83

מרחב תכנון מקומי

מרדכי כהנא

יושב ראש הועדה

סגן מנהל כללי לתכנון

21.9.83