

מרחב הכנון מקומי הרצליה

תכנית מחאר מס' הר/1647 ס.ח.מ.א. 2783 א.י.ב. 28.1.82

שינוי לתכנית מחאר מספר הר/480 ולתכנית מחאר הר/1332

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מחאר מספר הר/1647 שינוי לתכנית מספר הר/480 ולתכנית מחאר מס' הר/1332.

2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן התשריט)

3. תשריט התכנית : התשריט המצורף לתכנית זו והערות בקנה מידה 1:625 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית

4. מקום התכנית :- מחוז : חל-אביב
עיר : הרצליה
רחובות : זבוטינסקי, שבעת הכוכבים
גוש : 6525
חלקה : 61 X 60,59

5. שטח התכנית : 29,239 מ"ר

6. בעלי הקרקע : עיריית הרצליה

7. יוזם התכנית : הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה

8. עורך ומגיש התכנית : אגף מהנדס העיר

9. מטרת התכנית : לשנות תקנות תכניות מחאר מס' הר/480 ו-הר/1332 כך שעל אף כל האמור בתכניות הר/480 ו-הר/1332 מותר יהיה, בסטח תכנית זו, בחלקה 61 בגוש 6525 ליעד השטח למטרה ציבורית סבו יוקם מבנה דו חליתי שימש את ב"ס אורט וגם מועדון ספורט ציבורי למבוגרים.

10. ביצוע התכנית : תכנית זו תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה הסופי .

11. יחס התכנית לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה תקנות תכנית מחאר מס' הר/259 על כל חוקוניה במידה וי" ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכנית הראשית, תכרענה הוראות תכנית זו .

12. תקנות ותכליות הבניה : א. השטח מיועד למטרה ציבורית ובו יוקם מבנה דו חליתי שימש את ב"ס "אורט" וגם מועדון ספורט ציבורי למבוגרים.
ב. גובה מכסימלי של המבנה המוצע הוא : 7,50 מ' וקווי הבנין הם כדלקמן :

מבול החלקה המערבי 4,0 מ'
הצפוני " 17,0 מ'
הדרומי " 35,0 מ'
מרחק מהמבנה המזרחי הקיים 8,0 מ'

13. תנועה וחניה : דרך שבעת הכוכבים תורחב לשני מסלולים נפרדים עז צומת הכנימה לבית הספר (כולל) ההרחבה תתבצע עם בניה אולם הספורט.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה	
תכנית בנין ערים מס' 1647	העברה ל
התכנית הומלצה ע"י ו.ב. ע המקומית	
ישיבת משנה מס' מיום	ישיבת מלאה מס' מיום
15.9.81	159
התכנית תוקנה בהתאם (החלטות) 126	
29.10.81 (א.א.)	
מועצה	הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה	
תכנית בנין ערים מס' 1647	העברה ל
התכנית הומלצה ע"י ו.ב. ע המקומית	
ישיבת משנה מס' מיום	ישיבת מלאה מס' מיום
27.1.81	154
התכנית תוקנה בהתאם (החלטות) 358	
13.4.81 (א.א.)	
מועצה	הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

[illegible]

7401

1976

五

1997

434

19175

2000-01-01

10-11-68 - 925-

921

1802

WALLA WALLA

1970-1971

[illegible]