

500 1577
19-11/7

מדינת ישראל

משרד הבינוי והסבון

האגף לתכנון והנדסה
הקריה, חל-אכיב
חאריך 2.9.80

אל: ה"ה י. סטריה אגף התכנון, משרד הפנים, הקריה, י-ס
א. בבאי, מינהל הקרקעי ישראל, ירושלים
יוסף לוי, מינהל הקרקעי ישראל, ירושלים
ד. וולקוב, מנהל מדור הקרקע, מטה"פ, ירושלים
אכ. לוי, חב' "עמידור" בע"מ, חל-אכיב
י. בריק, אגף המדידות, רח' לינקולן, חל-אכיב
בן חיים, אגף המדידות, רח' לינקולן, חל-אכיב
מהנדס חיי/המועצה המקומית/באזור רמת השרון

מנהל הלסכה המחוזית לתכנון ולבניה, מטה"פ, מחוז תל-אביב
מנהל המחלקה הטכנית, מחב"ט, מחוז ת"א והמרכז
~~ב. בליזובסקי, חב' "עמידור" בע"מ, חל-אכיב~~
חב' "אלרם", תל-אביב.

הנדון: חוק רישום סיכונים ציבוריים (הוראת טעה), חטכ"ד-1964.

רצ"ח הפרוטוקול של ת.ר.י.צ. ס"פ 3/30/7 - רמת השרון

סהכונה ואוסרה על פי החוק, בריבנה ס"פ 62 סיום 21.2.80

כ כ ר כ ה,
ט. שוורץ
א. פרנקל

יו"ר ועדה התאום לרישום סיכונים
ציבוריים

העתק
מ.צ. ארון, מנהל אגף התכנון והנדסה, כאן.

קה/הג

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון

היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
הקריה, תל-אביב, רח' ד' 15
טלפון: 269211/283 (03)

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו.

1. שם התכנית
תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/30/7
2. הידועה בשם
שיכונים ציבוריים (תוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).
הסריט התכנית
התסריט המצורף לתכנית זו יחוות חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחסריט.
3. גבולות התכנית
קו כחול מביב השטח הממוכנן.
4. מקום התכנית
גושים
חלקי חלקות
38
33
6547 -
6551 -
5. שטח התכנית 7.538 דונמים
6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
ב. ה י ו ז ס חב' "אלרם"
ג. ח מ ג י ש משרד הבנוי והשיכון
7. מטרת התכנית
קביעת תכנית ברת חוקף ל"שכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי במקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבתכנית

מספר הקומות	צבע האזור בתסריט	קוי הכנין
		קדמי צדדי אחורי
מגורים	צחוב עם פסים ורודים אלכסוניים	כמסומן בתסריט
שטח שאינו כלול בתכנית	מסגרת שחורה	
דרך קלימת/מוצעת	אדום	
מגרשי חניה פרטיים	משבצות על רקע האזור	

9. רישום דרכים

- א. תואי הדרך ורוחבה יהיו כמסומן בתסריט.
 - ב. הדרך תרשם על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
 - ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי חוראות כל דין.
13. היתרי בניה ינתנו בהתאם לאישורי הרשויות המוסמכות, לפי חוק התכנון ותכנית.
14. שטח קרקע המסומן בתסריט באות א' והמקווקו בקוים ירוקים ירשם כמו יתר המגרש I ותרשם זכות מעבר חופשית, ללא תשלום ולצמיתות, ברכב וברגל לבעלי ודיירי מגרש II, על גבי שטח קרקע זה.

חתימות

מנהל מקרקעי ישראל
אידם
 חב' "אלרס"
 משרד התכנון והשכנוך

- א. בעל הקרקע:
- ב. ה י ו ז ט:
- ג. ה מ ג י ש ש:

חוק רישום עבונים צבוריים
 הוראת השעה - חשכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 21.2.80

החתימה נציג שר הבינוי
 החתימה נציג שר הפנים
 החתימה נציג מנהל מקרקעי ישראל