

3611-106

מרחב תכנון מקומי, רמת-גן

תכנית מס' ר"ג/559

שינוי לתכנית מפורטת מס' DE

1. מקום התכנית:

מחוז : תל-אביב.  
נפה : תל-אביב - יפו.  
עיר : רמת-גן.  
גוש : 6109.  
חלקה : 50.

2. התכנית:

תיקרא תכנית מס' ר"ג/559 - שינוי לתכנית מפורטת מס' DE

3. תחולה:

התכנית תחול על חלקה 50 בגוש 6109.

4. שטח התכנית:

1,227 מ"ר.

5. הגבולות:

הגבולות מסומנים בקווי כחול בתשריט המצורף.

6. התשריט:

התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.

7. מטרת התכנית:

לקבוע את הבינוי על החלקה לשני בניינים בני שתי דירות בכל אחד מהם.

8. השינויים:

(א) מותר יהיה להקים על החלקה 50 בגוש 6109 שני בניינים, כל אחד בן שתי קומות וכוו שתי דירות, בסך הכל ארבע דירות.  
(ב) אחוזי הבניה יהיו 30% כוללים, שהם 383 מ"ר שטח רצפות כולל בשני הבניינים גם יחד.  
(ג) קוי הבניה והמרווחים - כמסומן בתשריט.  
(ד) הקווים המסמנים את הבניינים בגוף התשריט מראים על מגמת החכנון בלבד.

9. מט השבחה:

תכנית זו כפופה להיטלי מס השבחה, בהחאם לסעיף 270 לחוק התכנון והבניה, 1965, כפי שיוטלו על ידי הועדה המקומית.

10. שלבי ביצוע:

האריך משוער לביצוע התכנית - חוץ שנה מיום אישורה כחוק.

11. כפיפות:

תכנית זו כפופה להגבלות שבתכנית המיחאר לרמת-גן, פרט לאלו מהגבלותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל.

12. בעלי הקרקע והיוזמים:

"קטן" - חברה להשקעות ולבנין בע"מ, באמצעות עו"ד בר-און, שדרות רוטשילד 20, תל-אביב.

13. עורך התכנית:

אינג' א. לוריה, רחוב הרצל 51, רמת-גן

הועדה המקומית לתכנון ולבנין	
התכנית הרישום והעברת הקרקע	
לשקורה בימינו מס' 14	10.10.66
שקופה ביום 23	8.5.67
מנהל הישר	מזכיר הועדה

קן כפולת א. הוצרכה כמח'צית  
מס' 23 מ'יום 8.5.67

משרד הפנים  
 חוק החכונן והכניה השכיח-1965  
 שם: טאלק  
 מרחב חכונן מקומי: כ.א.מ.כ.  
 חכונן: ש.א.מ.כ. מס' 559/67  
 חוק החכונן: 105  
 תאריך: 25.5.70  
 חתום: ד. בלזניק  
 יושב ראש ועדת החכונן

משרד הפנים  
 חוק החכונן והכניה השכיח-1965  
 שם: טאלק  
 מרחב חכונן מקומי: כ.א.מ.כ.  
 חכונן: ש.א.מ.כ. מס' 559/67  
 חוק החכונן: 23  
 תאריך: 8.5.67  
 חתום: ד. בלזניק  
 יושב ראש ועדת החכונן

10.12.70 = 1 בסלו

10.12.70 = 1 בסלו

- I. ככל הנראה
- II. ככל הנראה
- III. ככל הנראה
- IV. ככל הנראה
- V. ככל הנראה
- VI. ככל הנראה
- VII. ככל הנראה
- VIII. ככל הנראה
- IX. ככל הנראה
- X. ככל הנראה
- XI. ככל הנראה
- XII. ככל הנראה
- XIII. ככל הנראה
- XIV. ככל הנראה
- XV. ככל הנראה
- XVI. ככל הנראה
- XVII. ככל הנראה
- XVIII. ככל הנראה
- XIX. ככל הנראה
- XX. ככל הנראה
- XXI. ככל הנראה
- XXII. ככל הנראה
- XXIII. ככל הנראה
- XXIV. ככל הנראה
- XXV. ככל הנראה
- XXVI. ככל הנראה
- XXVII. ככל הנראה
- XXVIII. ככל הנראה
- XXIX. ככל הנראה
- XXX. ככל הנראה