

היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח י-ם
טל' 02-277056

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד 1964" והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם התכנית:

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי מס' 3/40/36 באיזור התעשייה ב' חולון.
שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד 1964 (להלן החוק).

2. תשריט התכנית:

התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים
בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית:

קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.

4. מקום התכנית:

גוש 6784 חלקה 1.

5. שטח התכנית:

186,550 דונם.

6. א. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.
ב. היוזם : מנהל מקרקעי ישראל.
ג. המגיש : משרד הבינוי והשיכון.

7. מטרת התכנית:

קביעת תוכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שכתוכנית:

האזור	מס' קומות	צבע האיזור בתשריט	קו בנין קדמי צדדי אחורי
מגרש לתעשיה		סגול	כמסומן בתשריט
דרך להולכי רגל		ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה	
דרכים וחניות ציבוריות		אדום	

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

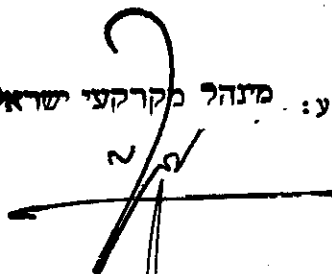
א. תואי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
 ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל (שבילים), ירשמו על שם הרשות המקומית כחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תוכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות בניה.

התרי בניה למיבנים חדשים או תוספות בניה למיבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לת.ב.ע. מאושרת קיימת בתוקף.

חתימות:

א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל



ב. היוזם:

א. מורז
 ס/מנהל המחוז
 מינהל מקרקעי ישראל
 מחוז חיפה

ג. המגיש:

קשר הבינוי והשיכון

אינג' יוסף הט
 מוזר נוסמן
 (רשיון 409)
 אחראי מחוז למינהל ומדידות
 מינהל מקרקעי ישראל מחוז ת"א
 טל: 03-334114 - 03-335433

* ספר חוקים 417 מיום 18.2.64
 קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
 ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
 ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81

דוק רישום שכונים צבוריים
 הראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: **22.3.88**

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון _____
 חתימת נציג שר הפנים _____
 חתימת נציג שר המשפטים _____
 חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל _____
 חתימת נציג הרשות המקומית _____