

25.8.36
1936

שטת תכנון עיר, רמת-גן

תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/220

220/ר"ג מס. מפורטת

- 1. התכנית: תכנית זו מיקרא תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/220 לחלוקה חלק מתכנית שנוי לתכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/220. המיוחד לרמת-גן, 1936.
- 2. מקום התכנית: מחוז תל-אביב עיר רמת-גן גוש 6205, חלקות 133, 134.
- 3. בעלי הקרקע: חברת רכונים ואחרים.
- 4. הגבולות: צפון - חלקה 135 בגוש 6205 מדרח - רח' תלפיות דרם - רח' ז'בוטינסקי מערב - חלקה 220 בגוש 6205.

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתשרי המצורף

- 5. מטרת התכנית: לשנות את יעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה וכסומן בתשרי המצורף על מנת (א) לקבוע אזור מגורים ג-1 לבנייה עם קיר משותף לפי חזית ארכיטקטונית משותפת. (ב) לקבוע חזית חנויות. (ג) להפריש קרקע לצורך הרחבת רחובות ז'בוטינסקי ותלפיות ולקבוע סקומת להניית כל-רכב.

- 6. שנויים וסוג אזור: (א) החלקות 133, 134 בגוש 6205 ישובה ייעודן סגורים ג' למגורים ג-1 ומותר יהיה להקים עליהן שני בנינים עם קיר משותף בני שלוש קומות מעל קומת חנויות (ב) החנויות לחזית רח' תלפיות תבנינה בצפינה של 3.0 מ' סקור הבניה כך שתוצר קולונדה השטח של הקולונדה ירוצף ותירשם הערה במשרד ספרי האחוזה, כי יינתן מספר הפשי להולכי רגל (ג) הבניה תהיה לפי אמצעי בניה יכולים של 102% משטח החלקות. (ד) התכליות המותרות בקומות העליונות מגורים, בקומת קרקע - חנויות למכירת מצרכים לצרכי משק בית, משרדים וכו'. (ה) בכוחה של הועדה המקומית יהיה להתנות מתן היתר בניה בעיצוב חזית ארכיטקטונית משותפת.

- 7. הפקעה: הפטחים המיועדים לדרכים וחבייה ירשמו במשרד ספרי האחוזה ע"ש עיריית רמת-גן ללא תמורה.

- 8. מס-השבחה: תכנית זו תהא כפופה להיטל מס-השבחה, בהתאם לכשי פיה המתאימים מפקודת בנין ערים, 1936, כל חיקוניה, כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית.

- 9. כפיפות: תכנית זו תהא כפופה לכל ההגבלות שבהכנית המיוחדת לרמת-גן, 1936, פרט לאלו מהגבולות הנוגדות את הסעיפים דלעיל.

הועדה המקומית לבנין ערים רמת-גן
התכנית הועברה לועדה המחוזית להפקדה בישיבה מס' 73
שהתקיימה ביום 24.2.63

דו"ח על פועל זר
REPORT OF FOREIGN EMPLOYEE

שם הפועל: **ד"ר יצחק שניידר**
 מס' הפועל: **280**
 מס' המעביד: **163/24**
 תאריך: **13/1/65**
 מקום מגוריו: **תל אביב**
 תפקידו: **מנהל מחלקת**

שם המעביד: **מסד תל אביב**
 מס' המעביד: **2801**
 תאריך: **13/1/65**
 מקום מגוריו: **תל אביב**
 תפקידו: **מנהל מחלקת**

א. מידע כללי:

הפועל נשוי ויש לו ילדים. הוא נולד ב-1915 בירושלים. הוא נשוי ל-...
 הוא נשוי ל-...
 הוא נשוי ל-...

ב. מידע כלכלי:

הפועל מקבל שכר חודשי של...
 הוא מקבל...
 הוא מקבל...