

SOP - 230 / כח
25.8.96

מסמך הכנון ע"ד, רמת-גן
הכניית בנין ערים מפורשת מס' ר"ג/230

5-1666

חיקת חכנית בנין ערים מפורשת מס. ר"ג/230 ותהווה חיקון להכניית בנין ערים מפורשת מס. ר"ג/169.

1. ההכנייה:

לסנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה לאזורי מגורים ב' (מפולש) וג' (מפולש).

2. מטרת ההכנייה:

- צפון - חלקה 72 בגוש 6186 (רח' תמרת ישראל).
- מזרח - חלקה 49 בגוש 6186.
- דרום - גבול גוש 6182 חלקה 264.
- מערב - רח' הירדן.

3. הגבולות:

גבולות ההכנייה כמסומנים בקו כחול בהשרים המצורף.

4. השנויים:

- א) חלקה 46 בגוש 6186 מיועד בחלק לאזור מגורים ג' (מפולש) ובחלק להרחבת דרך ציבורית.
- ב) חלקה 47 בגוש 6186 יסונה ייעודה למגורים ג' לסגורים ב' (מפולש).
- ג) הבנייה על החלקות 46, 47 תהיה עם קיר מסותף.
- ד) חלקה 48 יסונה ייעודה כאזור מגורים ב' לאזור מגורים ב' (מפולש).

5. ההפקעה:

המסמך המסומן להרחבת הדרך יהיה מיועד להפקעה ויועבר ע"ש עיריית רמת-גן ללא חסרה.

6. מס-הסכמה:

הכנייה זו תהא כפופה להיסלח מס-הסכמה, בהתאם לתקודה בנין ערים, 1936, על תחזוניה, כפי שיוסלו ע"י הועדה המקומית.

7. כסיפות:

הכנייה זו תהא כפופה להגבולות שבחכנית הכיתה לרמת-גן, 1956, מרם לאלו שהגבולותיה הנוגדות את המעיתים דלעיל.

8. בעל הקרקע והיוזם: חב' "אדז" בע"מ, רח' יהל"ס 14 רמת-גן.

9. עורך ההכנייה: ז. מילר, אדריכל, רח' הרא"ה 24, רמת-גן.

חתימה לפקודת המ"מ

גאוגרף-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים מע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____

הועדה המקומית לנין ובנין ערים	
רמת-גן	
ההכנייה המבוקשת לעדה המחוזית	
להפקדה בישיבה מס' 80	
שהתקיימה ביום 19.2.64	
המ"מ ראש הועדה	2.6
מוכר המנהל	

מסמך הכנון	
מסמך הכנון מס' 230	
ועדה לנין ובנין ערים	
מס' 217	
החליטה לתת תוקף	11.1.65
לחכנית המקומית לעיל	3
מסמך הכנון	מס' 230

מסמך הכנון	
מסמך הכנון מס' 230	
ועדה לנין ובנין ערים	
מס' 207	
החליטה להפקיד	29.6.64
לחכנית המקומית לעיל	7
מסמך הכנון	מס' 230