

סעיף כ"ה. סעיף

(א) מחוז

מדינת ישראל

משרד חינוכי וחסיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: 6.11.89

ירושלים.



אל: הייה ג. בן אור, אגף תכנון, משרד הפנים הקריה, ירושלים

מ. תנורי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים

יוסף לוי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים

י. פלד, חב' "עמידר" בע"מ, תל-אביב

י. הורן, אגף המדידות, רח' לינקולן, תל-אביב

מהנדס העיר / המועצה המקומית / האזורית גבעתיים

✓ מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבנייה, משה"פ, מחוז-ת"א

מנהל המחלקה הטכנית, משב"ש מחוז ת"א

הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעות) - תשכ"ד - 1964

רצ"ב חסרית ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 3/38/6 - גבעתיים

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 97 מיום 31.10.89

ב ב ר כ ה,

אדר' דן רו

יו"ר ועדת התאום לרישום

שיכונים ציבוריים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי - והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה, מזרח ים
טל' 02-277056

תקנון לתוכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי מס' 3/38/6 בגבעתיים שהוכנה לפי חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964 (להלן החוק).

2. תשריט התכנית:

התשריט המצורף לתוכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית:

קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.

4. מקום התכנית:

מחוז: תל אביב - נפה: תל אביב - יפו
גוש: 6162 חלקה 119
גוש: 6163 חלקה 162

5. שטח התכנית:

12.150 דונם.

6. א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

ב. היוזם: מינהל מקרקעי ישראל.

ג. המגיש: משרד הבינוי והשיכון.

7. מטרת התכנית:

קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפינקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתוכנית:

האזור	מס' הקומות	צבע האזור בתשריט	קוי בנין קדמי צדדי אחורי
מגורים 3-4 קומות	3 - 4	צהוב	כמסומן בתשריט
שטח שאינו כלול		מסגרת שחורה	

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

א. תואי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.

10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות

11. השטחים הבלתי בנויים המיועדים למגורים, או איזור מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על השטחים אלו כפופה למילוי הוראות כל דין.

12. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תוכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למיבנים חדשים, או תוספות בניה למיבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לת.ב.ע. מאושרת קיימת בתוקף.

מנהל מקרקעי ישראל

מחנה מקדשי ישראל

נחמיה שקד
מנהל מחלקת תל אביב

שקד
תל א

[illegible]

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81

חוק רישום שבונים צבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד -
ועדת תאום

אושר בהחלטת מנהל
31.10.89

החסימה נוצרה בשל חוסר
תחזית נציג ש...
החלטה נציג ש...
החלטה נציג ש...
החלטה נציג ש...