

ט' ספטמבר 1976

ב' 2. ב'

מורחב תכנון פקיוני רמתן ג'

תכנית בגין ערים מס' ר"ג 676/A
шибורי לתכנית המתאר ר"ג 340/

1. מיקום התוכניות : מחרוזת חול - אביב
נפת : חול - אביב - יפו
עיר : רמת גן
גוש : 6125 חלקה 331
הממוקם רח' שרת

תקרא תכניות בגין ערים מס' ר"ג 676/A - שיבורי
لتכנית המתאר ר"ג 340/.

התכניות חול על חלקה 331 בגוש 6125

3. מחוללה : 2269 מ"ר.

4. שטח התוכניות : הגבולות סומבים בכו כחול בתרשים המצויר.
התאריות המצוירות לתכנית זו מהוות חלק בלחין נפרד
מןבה.

5. מטרת המרכזיות :
א. חילוק חלקה 331 בגוש 6125
ב. שיבורי ביעודה של חלקן החלקה 331 מאזור מגורי א' למגרש
לבנייה ציבורי מודר הנפרש קרע להרבתה דה' שרת.
ג. שיחזור השטח לבנייני ציבורי יהיו גי ילדיים מעון יום
ובית תרבות. לחיילופין כל שיבורי בשימוש ייחיב אישור הועדה
החויזית.

6. פרטיהם :
א. חלקה 331 בגוש 6125 מוחלק למלדרשים המצוירים
ספרות ארבעות 4-1 ועד בבל

ב. המגרשים המצוירים בספרות ארבעות 13-4 ורנו
מגרשים באזורי מגורי א'

ג. המגרש המצויר בספרה ארבעות 2 והויה מגרש
לבנייני ציבור, ומהגרש המצויר בספרה ארבעות 1
והויה האסמה לדדר קיימת ברחוב שרת.

ד. השימושים של שטח לבנייני ציבורי יהיו גן וילדים
מעון יום ובית תרבות חולופין. כל שיבורי בשימוש
וחייב אישור הוועדה המחויזית.

7. הפקחות :
המגרש המצויר בספרה ארבעות 2 והמגרש המדרש
לבנייני ציבור וכן המגרש המצויר בספרה ארבעות 1
והמירענד לדדר. יוקפעו וירענדו ע"ש עיריית רמת גן ורנו.

8. מבנים להריסה :
המבנים המועדדים להריסה בשיטת התוכנית והרסו
ושיבורי המפולות יוסלקו ע"י הבעלים או חליפיהם
לפכו הוצאת הימר הבנוי.

9. שלבי הביצוע : גמן משוער לביצוע התכנית, תורן שבתיים מיום אשורה בחוק.

12. כיפורות : תוכנות זו כפופה להגבלות שפטוכנית המתואר לרמת גן ר"ג/ 340 פרט לאילו מהגבלותיה הנוגדות את השופים דלעיל.
13. בעלי הקרקע : אורי רונן וחברת האחים מנשה וויקטור לוי בע"מ

*הברוח/חאהין
מכה-נימען לו בעמ'*

14. רוזם הטעינה : הוועדה המקומית

15. עורך הטעינה : אסף מהבש העיר - עיריות ר'ג.

האנט ישראל / משרד הפנים
עמ' התכנון ובניה תע"ה-1965
מח' הארכאולוג

ברוח תכנון לאומי ס' 2
תוכנית מתאר/מפורשת מס' 3
חוותה מוגנת בשכונה מ' 58
ס' 85 מ' 85 החלטה למת פק' 1
מדכדי בתג'ן
ישב ראן הוועדה
תפקיד כל תכנון ס' 30. 3. 85

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה - רמתן
מספר ס' 340/646 מז' אוקטובר ס' 69
מספר ס' 9.1078/3628 מז' אוקטובר 1988
מספר ס' 5.1010/489 מז' וטבתון ס' 7.11.88
האריך