

ס' 8 - 23/א

19.9.86

ס' 1752

שפט חכנון עיר, רמת גן

חכנית בנין אשר מפורחת ר'ג'ו/231

חקון להכנתו בנין ערים מפורשת DE

חכנית זו מוקרא חכנית בנין ערים מפורחת ר'ג'ו/231 מוקן להכנית בנין
עירם מפורחת 250 מהו חלקה כהכנית מהאר רמת-גן, 1956.

1. שם ה�建ית:

מוחלט תל-אביב
גזה תל-אביב - יפו
✓ עיריית רמת-גן.
גוש 6127
חלקות 723, 722, 721.

2. מיקום:

1394 נס"ר.

3. שפת החכנית:

חברות דיז'ילקה 721 גוש 6127 נס"ר.
" חלקה 722 גוש 6127 נס"ר
ע"י אוניברסיטת תל-אביב יילון, נאותו שלון.
צ. אדריל, אדריכל, רח' המפלג 6, רמת-גן.

4. בעלי הקרקע:

נאותו: חלקות 409, 415 גוש 6127.
בזורה: " 161, 160, 162 גוש 6127.
דרומ: " 719, 6127 גוש 6127.
מערב: " 704, 699 גוש 6127.

5. מחבר ה�建ית:

קו כחול מסנן גבולות החכנית בהסדרת הצעודך.

6. גבולות:

לפבו אזור מגודרים במיוחד להקמת בנין בן שיא קומות מעל קומת עמודים מפולשת.

7. פתרה הסכמי:

אזור מגודרים מיוחד יהיה בכמה של הוועדה המקומית להאר הקמת בנין בן 6 ק' מעל קומת עמודים מפולשת.

8. האזרוח:

כמסובן בחדרית. מעבר לקווי הבניין מוגדר הבלתין על מרפסות כפי שתואר הוועדה המקומית.

9. קווי בנייה:

שפח כל קומה יהיה 292 נס"ר. שפח מרפסות בכל קומה יהיה 94 נס"ר.
מספר הדירות הפקיכימי יהיה 24.

10. שפה הבנית

ובסבב הדירות
מקסימלי:

11. חנויות:

במה המבנה וברומה עמודים מפולשת סודר חנינה ל-24 מכוניות לדירות
הבית כמסובן בחדרית, צלומר: לכל דירה פקם חנינה.

12. חנאים מיוחדים: (א) סלילת דרך וסידור המדרכות (המשך רחוב בית חורון) לבישת החלוקות
721 ו-722, וכן קירות המגן הנדרשים להבטחת הדרך יבוצעו על השבון הבעלים.
(ב) פיתוח שטח הקרקע הנ"ל לצורך המטבח, כולל דרכי הגישה בפנים המגרשים
הנ"ל, יבוצעו בהתאם להוראות הוועדה המקומית.

חכנית זו תהא כפופה להיסטי מפ-השבחה בהתאם לטעיפים הכתובים מפקודה
בבניין ערים 1936, על הייקונה, כפי שיוטלו ע"י הוועדה המקומית.

13. מפ-השבחה:

2 / .

השנה 721 גוש 6127 בנוין

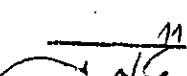
עדן עדן

הבנייה זו היא חלק מהכינוס שיחאר רטט-גן ובכל הזרות חלות על המכינה זו, פרט לאוות העוניים שנקבעו במכינה זו אורה.

14. יחס טבוניות זו לתחבניות מיהאר:

חומרימת גזלי הזרע

הHIGH-TECH שחברת התוכניות:

	הוועדה המקומית ליזון וİZן ערים רשות הדגל
התכנית הטרבריה לוועדה המהוחרת	
<u>76</u> <u>האקדדה בישיבתה מס'</u>	
<u>שוחטת ביתן</u> <u>11.8.63</u>	
שב' ר' ראש הוועדה 	
מחוז דרום מונס' נס ציונה	

בגערת-ניחול ומיזע מקרען וכיסים בע"מ

אימרות א' לא
אשרה לתוקף ע"י ועוד

८५