

מ/ת/ת

המס'ר

3

12.8.98

תקנות חכניה מפורטת מס' ר"ג / 977

מרחב חכנון מקומי רמת-גן
הכניה מפורטת מס' ר"ג / 977
שינוי להכניה מפורטת ר"ג / 766

- כתובת: חל-אביב
- נפה: חל-אביב יפו
- עיר: רמת-גן
- גוש: 6181
- חלקות: 201 א' ארעיה
- שטח חכניה: 630 מ"ר
- בעל הקרקע: משה מגן דוד
- הירואם: תועדה המקומית להכנון ולכניה רמת-גן, בהסכמה בעל הקרקע
- עורך התכנית: אדריכל שמואל שלרסורג, ית' עיר השמש 46 ח"א

המקום: המסך רח' פנחס

החכניה-שמה: חכולתה ושריטה

1. חכניה זו חקרא "חכניה מפורטת מס' ר"ג / 977 שינוי להכניה מפורטת ר"ג / 766" דחול על שטח המותאם כקו כחול כהה בחשרים המצורף להכניה הכוללת גם חשרים ביוני.

גבולות החכניה

2. גבולות החכניה המסומנים בחשרים כקו כחול כהה הם:
בצפון: רחוב פנחס
במזרח: חלקה 203 א' מגורים מיוחד
בדרום: שטח ציבורי פתוח
במערב: חלקה 200 א' מגורים מיוחד

3. שינוי ייעוד קאזור סגורים מיוחד לאזור מגורים מיוחד+ חניה מסחרית הכולל כנון כגורים 13 קומות, 12 ית' דיור מעל קומת קרקע מסחרי בגודל של 170 מ"מ, מעל קומת מרתף חניה. כניסה לאחיה מרחוב פנחס וביסוף זכרה המעבר לרכב והכניסה המכונית.

יחס להכניה המתאר

4. על חכניה זו תחולנה הוראות חכניה מפורטת ר"ג / 766 / ר"ג 10/3/97 על כל תקנותיה, אם לא שנוו בחכניה זו.

אודע-יחול ומדע מקדשין ונכסים בעים
אימות אישור
אושרה לתוקף צ"י ועדה

שם _____
התימה _____