לשמור דחוף

מרחב תכנון מקומי רמת-גן
תכנית מס' 847
<u>שינוי לתכנית המתאר ר"ג/340</u>

1. מקום התכנית : מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב יפו
עיר : רמת-גן
גוש : 6180
חלקה : 166

2. התכנית : תקרא תכנית מס' ר"ג/847
שינוי לתכנית המתאר ר"ג/340

3. תחולה : התכנית תחול על חלקה 166

4. שטח התכנית : 1543 מ"ר

5. הגבולות : בדרום תכנית ר"ג/160/א ובצפון רח' ארנון.

6. התשריט : התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

7. מטרת התכנון : א. מתן אפשרות לתוספת בניה לשיפור והגדלת יחידות הדיור הקיימות בשטח, כפי המסומן בתשריט
ב. הפקעה לצורך דרכים
ג. הקטנת קוי בניה לצורך תכנית זו בלבד.

8. פרטים : א. ניתן יהיה להוסיף שטח בניה לשיפור והגדלת יחידות הדיור הקיימות בשטח כפי המסומן בתשריט
ב. העצוב הארכיטקטוני לפי דרישות של מהנדס העיר

9. שטחים צבוריים : השטחים בתכנית זו המסומנים בספרות ארעיות 2, 3 המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית ויירשמו ע"ש עירית רמת-גן.

10. רישום בספרי המקרקעין : הרישום בספרי המקרקעין ייעשה בהסתמך על מפות לצרכי רישום המבוססות על פרטים שבטבלת השטחים.

11. כפיפות : תכנית זו כפופה להגבלות שבתכנית המתאר ר"ג/340 פרט לאלו שהגבלותיה הנוגדות הסעיפים דלעיל.

12. ביצוע : מידי

13. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

14. יוזם התכנית : הועדה המקומית

15. עורך התכנית : מחלקת מהנדס העיר.

חוק התכנון והבניה
מחוז תל-אביב
ר"ג
847 מס'
396 בישיבתה מס'
28.2.83 החליטה לתת תוקף
א. חיק
יושב ראש הועדה
6.6.83 תאריך

הועדה המחוזית
136
2.7.84

החלטת הועדה המחוזית
11.1.82 847
28.2.83 396