

7.1.87

3

גלאר המר לה הארה המאולץ

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

תכנית מתאר מס' ר"ג/922

שינוי לתוכנית המתאר ר"ג/340 ו-ר"ג/340 ג'

מחוז:	תל-אביב
נפה:	תל-אביב - יפו
עיר:	רמת-גן
גוש:	6127
חלה:	484 חלק מחלקות 81, 173, 173
שטח התכנית:	865 מ"ר
בעלי הקרקע:	עיריית רמת-גן ואחרים
היווט:	הועדה המקומית
עורך התכנית:	างף ההנדסה
(1) התכנית - שם,	מחלקה ותשתיותה
	ר"ג/340 ור"ג/340 ג' ותחול על השטח המוחס בכו כחול כתה
	בתשritis המצורף לתכנית והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

- (2) גבולות התכנית:
 בצפון ובמערב: גן המלך דוד
 בדרום: בית אבות
 בדרום: אזור מגורי ג'.

- (3) מטרת התכנית:
 תכנית זו באה לשנות תוכנית המתאר המקומי ר"ג/340 כלהלן:
 א) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח לבניין ציבורי,
 מועדון לשימוש קשיים.
 ב) הפקעת שטחים לצרכים ציבורי עבור הבניין הציבורי הניל.

- (4) יחס לתוכנית המתאר: על תחולנה הוראות תוכנית המתאר המקומי ר"ג/340 ו-340/ג' על תיקוניה כל עוד לא תוקנו על ידי הוראות תכנית זו.

- (5) פרטים
 5.1 על הבניין ~~הקיים~~ קיימים גן קומה אחת ביתן יהיה לבנות קומה נוספת בלבד, בשטח צפיפות ~~כ-240~~ מ"ר כמפורט בתשריט. ~~ולא לפיכך~~
 מיותרו הרווחים לא יותר מאשר תלוקות המגורים.
- 5.2 יש לשמור את אופי הבניין המקורי.
- (6) השטחים המיועדים לצרכים ציבורי יופקעו ויירשם ע"ש עיריית ר"ג כחוק.
- (7) השימוש של הבניין הציבורי יהיה למועדון הקשיים.

ס. פ. מ. ו. ב. 8.

מעוזה מנדטוריית לאטכלו ולבנין — רשות־בְּ

ביבן מס' 922 רכנית מוקדמת מס' 340

כונסן מוחלטת תעריך בישיבת מס' 30 אשר

במקרה מוחלטת תעריך בישיבת מס' 447 אשר

במקרה מס' 447 אשר

10.8.86 י.ש. 41 מס' 1, 9, 11, 13, 10, 85
22.12.86 - 1
282 CM 22.12.86

16.12.86 י.ש. 447

922/
(24)280
20/12/86
6/2/87

אוֹזָעַ-נִיהְול וּמִדֻּעַ מִקְרָעִין וּנוֹכְשִׁים בְּעֵמֶת
אִימָות אִישׁוֹר
אוֹשֶׁרֶת לְתוֹקֵף עֵמִי וּעְדָה
שם
חתימה