

30.4.87

מאולסרת

עשה העתק
ב בוסדה
המחיצה

צירוף דמי-12 - אגף המנדט

תקנות הכליה המורכבת דג/7924
"מסכים המורכבים"

ב המסמך לתכנית קטן צירוף - המורכבת דג/7924

מחוז	1 חל-אביב
דמי	1 חל-אביב ימו
דמי	1 דמי-ג
גיש	6207
חלקות	1 236, 258-260, 265-277, 329-331 חלק 336, חלק 676
גיש	6109
חלקות	1 א, 1/ ב, 1/ ג, 1/ ד, 1/ זמניות 168, 274, 165-166, חלק א- 168
שטח התכנית	1 20.050 דונם
בעלי הקרקע	1 שניים
חירום	1 העדפה המקומית
עורך התכנית	1 אגף המנדט

משרד המנדט
מינהל מחוז חל-אביב
הרשמה להחזיקה בחכונ

1. התכנית - שנה, תחולתה ומשריטה

התכנית זו תקרא "תכנית בניין ערים ממורשת רג/792" ותחול על השנה המורשתית.
בין כחול כחול בתחילת המאורץ לתכנית והמחזור חלק בלתי נפרד ממנה.

2. גבולות התכנית

גבולות התכנית המעומתים בתשרית בקו כחול חם:

בצפון : רחוב הירקון

במזרח : רחוב הירקון

בדרום : רג/293

במערב : רחוב הצלאלה.

3. מטרת התכנית

לערוך ושיטת מבנים בתחום ת.ב.פ. רג/792 שיהיה בהם שימוש חורג ו/או
הגש חורגים מהמחזורית ה"ל, וזאת לפי סעיף 178 לחוק התכנון והתכנית
המבנית 1965 ולקצות תקנות מבנימנות לאריגה של 3 שנים מיום החלטת
המורה רמ"ד 12.54.51.

4. רשימת המבנים המורגים

גוש	חלקי רשומה	מאזר המבנה	מאריך בנייה קט"י הוצאת רשימת בנייה
6109	168	סככה למוסך של "דן" כולל: סיכה ומדלית	1958
6207	256	סככה למוסך כולל נזחיות וקומה ביניים	1959
6207	267	בית מלאכה : מוסך	1969
6207	268	סככה למוסך כולל משרד, חדר אוכל וחדר שומר	1959
6207	271	סככה לבית מלאכה למחזור, סככה נוספת, סככה נוספת	1959 1961 1966
6207	274	מבנה תעשיית כולל מחסן ושרותים	1969
6207	275	מחסן וסככה סככה למוסך כולל-אולם תעשיית גז-חשמל	1971 1956
6207	277	מחסן למעבדים	1962
6207	277	מחסן לאוטובוסים	

משרד הבינוי
מנהל מחוז תל-אביב
הרשמה מסתווית לעניין

5. הקצת המקסימום לשמוש חורג

הקצת המקסימום לשמוש חורג של כל המבנים הפצוייבים בסעיף 4
לעיל תחיה 3 שנים מיום ההלטה הוצעה המחזיקה 31.12.84.

מדינת ישראל / משרד חכמים
חוק התכנון והבניה תשי"ח-1965
מחוז תל-אביב

מרחב הכנו מקומי (ח-א)
1/7/87
התבנית מהאר/מפורטת מס' 792
התעדה המחוזית בשיבתה מס' 11
חיים 2/6/86 החליטה לתת
מרדכי כהנא
יושב ראש תועדה
1/6/87 מאריך

מיונהל מחוז תל-אביב
פלשמה המחוזית לתכנון

תועדה המקומית לתכנון ולבניה - רמת-גן
תב. מס' 792
792
בחתום לתחלטה תועדה בשיבתה מס' 11 מיום 8.8.84
מתוקנת כחחלטה תועדה המחוזית בשיבתה מס' 11 מיום 8.8.84
ובשיבתה מס' 270 מיום 2.6.86
מיונהל מחוז תל-אביב
מיונהל מחוז תל-אביב
מיונהל מחוז תל-אביב
מיונהל מחוז תל-אביב