

מס' תכנית 340/2  
 תאריך מתן רישוי 906/ג  
 תאריך תחילת העבודות 28.7.85  
 תאריך סיום העבודות 15.2.88  
 מס' תכנית 906/ג  
 מס' תכנית 340/2

מרחב תכנון מקומי רמת-גן  
 תכנית מתאר רג/906  
 שינוי לתכנית מתאר רג/340  
 מחוז : תל-אביב  
 נפה : תל-אביב יפו  
 עיר : רמת-גן  
 גוש : 6204  
 חלקה : 172  
 שטח : 767 מ"ר  
 בעלי הקרקע : גב-אי - גולדין בע"מ  
 היוזם : הועדה המקומית  
 עורך התכנית : אגף הנדסה

מדינת ישראל / משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1955  
 נחלק כללי לתכנון  
 מרחב תכנון / נוסף  
 תוכנית / תוספת / תיקון  
 הועדה המחוזית לבנייה  
 תאריך

מס' תכנית 906/ג  
 מס' תכנית 340/2  
 מס' תכנית 1503  
 מס' תכנית 1311  
 מס' תכנית 1312  
 מס' תכנית 1313  
 מס' תכנית 1314  
 מס' תכנית 1315

1. תכנית זו תקרא תכנית מתאר רג/906 ותחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. מטרת התכנית: לשנות את האזור מאזור מגורים ג' לאזור מגורים מיוחד.
3. חניה : החניה לכל דירה בתחום המגרש בהתאם להנחיית משרד התחבורה ולשביעת רצון מהנדס העיר.
4. רישום שטחים ציבוריים : השטחים בתכנית זו המסומנים בספרה ארעית 2 המיועדים לצרכי ציבור יופקעו על ידי הועדה המחוזית וירשמו על שם ע"ג.
5. רישום בספרי האחוזה/המקרקעין : הרישום יעשה על סמך מפות לצרכי רישום המבוססות על הפרטים בטבלת הזכויות הבניה החדשה בהתאם לסעיף 125 לחוק.

ט ב ל ת ז כ ר י ו ת ה ב נ י ה

מ צ ב מ ר ע				מ צ ב ק ל י ס				מס"ח	מס"ח	מס"ח	מס"ח
שטח רצפות	קומות	י ע ר ד	מספר מגרש	שטח רצפות	ק ר מ ו ת	י ע ר ד	שטח רצפות	מספר מגרש	שטח ב-מ"ר	מס"ח	חלקה
260	ק' מרתף	מחסן מקלט	1	260	ק' מרתף	מחסן מקלט	300	1	654	767	172
36	ק' ק' תחתונה	חניה		36	ק' ק' תחתונה	חנייה					
* 120	ק' ק' עליונה	מגורים		-	ק' ק' עליונה	מגורים ג' מפולש					
300	ק' טיפוסית			300	ק' טיפוסית						
300	- " -			300	ק' - " -						
300	- " -			300	ק' - " -						
186	ק' דירות גג	ק' דירות גג		186	ק' דירות גג	ק' דירות גג					
		דך	2		דך	113	2				
1502				1382					767	767	סה"כ

\* דירת נכה 120 מ"ר + 2 חניות

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור

אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_