

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

תכנית מפורטת מס' ר"ג/א/723

שינוי לתכניות מפורטות מס' ר"ג/א/586 ור"ג/א/293

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא תכנית מס. ר"ג/א/723 שינוי לתכניות מפורטות מס. ר"ג/א/586 ור"ג/א/293.

2. המקום:

המחוז:	תל-אביב
נפה:	תל-אביב - יפו
עיר:	רמת-גן
גוש:	6109, 6207
חלקות:	חלק מחלקה 267 בגוש 6109. חלקי חלקות 507 ו-509 גוש 6207.
רחוב:	שלום זיסמן

3. תחולת התכנית

תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בתשריט המצורף (להלן "התשריט"). התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מימנה.

4. שטח המבנה העילי

כ- 1,800 מ"ר

5. בעלי הקרקע: עיריית רמת-גן ואחרים

מגיש תכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת-גן

6. מס השבחה

תכנית זו כפופה להיטלי מס השבחה כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת-גן.

7. עורך התכנית

א. גבירצמן, אדריכל.

8. מטרת התכנית

לקבוע שטח רצפוח ובנוי למבנה העילי שיקשר בין שתי הבורסות - להלן הפרטים -
מותר יהיה להקים מבנה עילי מעל לכביש ברח' שלום זיסמן שיקשר בין בנין A במגרש מס. 1 לבין בנין הבורסה הקיימת.
המבנה יוחזר לבעלים מעיריית רמת-גן לפי סעיף 110 לחוק המקרקעין.
עצוב המבנה ומימדיו לפי התשריט המצורף.

שלבני ביצוע : האריך משוער לביצוע התכנית תוך חמש שנים מיום אישורה כחוק.
 חכנית זו כפופה להגבלות שבתכנית המיתאר לרמת-גן ולתכנית ר"ג/586
 כפיסות : ר"ג/299, פרט לאלו מהגבלותיהם הנוגעות את הסעיפים דלעיל.

MUNICIPALITY OF RAMAT-GAN

	<p>מסדר הסנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</p> <p>מחוז: <u>תל-אביב</u></p> <p>מרחב תכנון מקומי: <u>רמת-גן</u></p> <p>תכנית: <u>ת"ת אבט"א מס' 4723/65</u></p> <p>הועדה המחוזית בשיבתה ה: <u>460</u></p> <p>מיום: <u>19.7.76</u> התליטה להפקיד את</p> <p>תכנית: <u>ג.ג.</u></p> <p>טק מנהל: <u>ד"ר ראש העיר</u></p>	<p>תחמת בעלי הקרקע</p> <p>תחמת מגיס התכנית</p> <p>תחמת עורך התכנית</p>
<p>אלי גבירצמן אדריכלים בע"מ</p>		

הרשאה הקניית לבנין ובנין ערים
 ת"ת-גן

המנהל המחוזי לתכנון וביצוע: 56

תאריך פיקוד: 26.7.76

מספר תיק: 260

שם רשות מקומית: רמת-גן

כס"מ 260 א"מ 29.7.76

מסדר הסנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: תל-אביב

מרחב תכנון מקומי: רמת-גן

תכנית: ת"ת אבט"א מס' 4723/65

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 460

מיום: 18.2.77 התליטה לתת תוקף

לתכנית והעברה לע"ל

טק מנהל: כלל לתכנון

אנדרדג לנת" (1974) בע"מ
 אקומוניו לנת" (1974) בע"מ
 לנת" (1974) בע"מ
 מנסטור לנת" (1974) בע"מ

5.2