

תקנות לחכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות צבוריים", (הוראת שעה) תשכ"ד-1964, והתקנות שהותקנו לפיו.

5-1994

1. שם התכנית
תכנית זו תקרא, "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/39/11 (שנוי מס' 2 ל-3/05/3 ושנוי מס' 2 ל-3/39/2) בכת-יט, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שכונות צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).
2. תשריט התכנית
תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".
3. גבולות התכנית
הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

מספר החלקות (בחלקן)	מס' הנוש:
42, 30, 9	6997
2, 1	6998
24, 23	7050

5. גודל שטח התכנית 6,325 דונם
6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
ב. ה י ו ז ס משרד השיכון
ג. ה מ ג י ש משרד השיכון

7. מטרת התכנית
קביעת תכנית בעלת חוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל שנוי בתכנית לאחר הרישום ייעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

האזור	צבע האזור בתשריט	מספר הקומות	קו י בנין	
			קדמי	אתורי
מגורים	צהוב	3-4	כמסומן בחש.	לא פתוח מ-5 מ' כמסומן בחש.
דרכים לרבות חניות	אדום			

9. ד ר כ י ס (לרבות מקומות חניה ציבוריים)
א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
ב. הדרכים תרשמה בבעלות על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
ג. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

10. ת ב ר ו א ה

לא תאושר כניה נוספת בלי תאום בעיית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונו.

חוק רישום שכונות צבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך 22.5.73

חתימת נציג שר השכון-יזרל
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

חתימת
א. בעל הקרקע
ב. ה י ו ז ס
ג. ה מ ג י ש

משרד השיכון
משרד השיכון