

1945

5,11,95  
3  
תכנית מוקדמת ים

מרחב תכנון מקומי בת - ים  
תכנית מתאר מס' 328 ג'  
תיקון לתכנית מתאר מספר 328/בי  
(בניה על הגגות)

משרד המבנים והתשתיות  
למחוז תל-אביב

שם התכנית : תכנית מתאר מס' 328 ג' - ים

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית מס' 328/בי, תיקון לתכנית מתאר מספר 328/בי (בניה על הגגות).  
שם התכנית : תכנית מתאר מס' 328 ג' - ים

2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה  
ש-ת

3. המ קו ם : מחוז : תל-אביב  
נפה : תל - אביב - יפו  
עיר : בת - ים  
גוש : 7138 חלקות : 224 - 227  
356 - 359  
גוש : 7139 חלקות : 192 - 217  
גוש : 7140 חלקות : 211 - 214  
246 - 250

4. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.

5. יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת - ים.

6. בעלי הקרקע : שונים.

7. עורך התכנית : אגף ההנדסה - עיריית בת - ים.

8. שטח התכנית : כ- 24,395 מ"ר.

9. מטרת התכנית : להרחיב את האזורים שבהם מותרת בניית חדרים על גגות לשטחים המסומנים בתשריט א', ב', ג', הכלולים בגושים 7139, 7138, 7140.

10. עיקרי התכנית : ההוראות החלות בתכניות 328/בי, 328/בי א', ובי 328/ב', לענין בניה על גגות יחולו על השטחים המסומנים א', ב', ג', בתשריט המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

ועדת המסמכים  
הממשלית

תשריט + תקנון (232)

11. מסמכי התכנית :

הוראות תקנות של תכנית מתאר 2 א' שהודעה על מתן תוקף לה פורסמה בי.פ. מס' 1738 משנת 1971 חלות על תכנית זו בנוסף על הוראות שקבעו בתכנית זו.

12. יחס לתכניות קיימות :

הוראות תכניות מתאר בי/328, בי/328 א', בי/328 ב' חלות על תכנית זו, בנוסף על ההוראות שנקבעו בתכנית זו. במקרה של סתירה תקבענה הוראות תכנית זו.

13. זמן ביצוע : 15 שנה, ממתן תוקף לתכנית.

14. חתימות :

משרד הפנים מחוז תל-אביב  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מתאר ג' 328  
התכנית : 328  
סעיף : 328  
שמואל ל. שור  
א. נ.

התכנית תכנית בהתאם להחלטת הועדה המחוזית מישיבתה מס' 56 מיום 26-12 שנה 94

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר בת-ים  
שם התכנית : תכנית מתאר ג' 328  
מגן : 328  
הומלצה בישיבה מס' 9/14 מיום 9.9.74  
לדיון בוועדה מחוזית ל...  
י"ד

328  
סיני 26

ועדת המסמכים  
הממשלית