

1948

מרחב תכנון מקומי בת - ים
 תכנית מתאר מקומית בי/355 א'
 שינוי לתכנית מתאר בי/355

1. שם התכנית: התכנית תיקרא תכנית מתאר בי/355 א' שינוי לתכנית מתאר בי/355.
2. המקום: מחוז : תל-אביב
 נפה : תל-אביב, יפו
 עיר : בת - ים
 רחוב : רחוב חשמונאים 68
 גוש : 7155
 חלקה : 160
3. תחולת התכנית: התכנית תחול על השטח המותחם בצבע כחול כהה בתשריט המצורף לתקנון התכנית ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
4. מסמכי התכנית: התכנית כוללת את תקנון ההוראות ואת התשריט הערוך בק.מ. 1250 : 1 המהווה חלק בלתי נפרד מן התקנון.
5. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת - ים.
6. עורך התכנית: עיריית בת - ים, אגף ההנדסה.
7. שטח התכנית: 634 מ"ר.
8. בעל הקרקע: הימנותא בע"מ, וחכירת בית כנסת ("בת קול").
9. מטרות התכנית: לבטל את תכנית בי/355 באופן שיעוד החלקה ישונה מבית כנסת, לפי תכנית בי/355, לאזור מגורים ב' לפי תכנית בי/28 א', בי/2 א', ובי/339, 3 קומות מעל לקומת עמודים מפולשת 40% בקומה, 8 יחידות דיור.
 קווי בנין : קו בנין קידמי 5.0 מ', אחורי 5.0 מ', צדדיים 3.5 מ'.
10. כפיפות לתכניות הראשיות: הוראותיהן של תכניות המתאר בי/2 א', ובי/339, ובי/328 על תיקוניהן ובי/28 א' יחולו בתחום תכנית זו. במקרה של סתירה בהוראותיה של תכנית זו ובהוראותיהן של התכניות הנזכרות, יכריעו הוראותיה של תכנית זו.
11. זמן ביצוע: תוך 10 שנים מיום מתן תוקף לתכנית.

התקנון
 1948
 ח.ל.

שינוי יעוד : הוראות תכנית 355 המיעדת את החלקה לבית כנסת
מבוטלות ובמקומן יבואו הוראות תכנית ב/28 א',
ב/2 א' , ב/339 ובי/328 על שינוייהן.

חתימות

נישדד הפנים מוהוד...
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס. 355 א'
הועדה המחוזית לונכנון ולבניה החליטה
ביום 20.9.95 לאשר את התכנית
שחואל לסקד
א.א.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
נת-ים
שם התכנית: תכנית אהל... ב/355 א'
שני... אהל... ב/355 א'
הומלצה בישיבה מס. 6/13 ביום 16.6.93
לדון בועדה מחוזית ל...
מזכיר יו"ר

התכנית תוקפה בהתאם להחלטת
הועדה המחוזית מישיבתה מס. 3
מיום 29.11 שנה 94

Handwritten mark