



20.3.96

עיריית רמת-גן

מס'

רמת גן

מרחב תכנון מקומי רמת-גן
תכנית מס' מק/רג/1114
שינוי לתכנית המתאר רג/340 על תיקוניה
בסמכות הועדה המקומית

1. מחוז:תל-אביב
נפה:תל-אביב - יפו
עיר:רמת-גן
גוש:6127
חלקות:422, 636, 637, 638, 420 (חלק).

בעלי הקרקע: עיריית רמת-גן

שטח התכנית: 2943 מ"ר

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת-גן
עורך התכנית: מחלקת תכנון עיר, אגף מהנדס-העיר.

2. התכנית שמה תחולתה ותשריטה:

תכנית זו תקרא תכנית בנין ערים מס' מק/רג/1114, שינוי לתכנית המתאר רג/340 ורג/340 ג על כל תיקוניה ותחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף לתכנית ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

3. המקום: רח' המעגל 26 - בנין ההנדסה.

4. מטרת התכנית:

1.4. איחוד וחלוקה של החלקות כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע בין בנין ציבורי ושטח ציבורי פתוח.

5. יחס לתכנית המתאר:

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר רג/340 כל עוד לא תוקנו ע"י הוראות תכנית זו.



עיריית רמת-גן

מס' -2-

רמת גן

6. רישום בספרי האחוזה / המקרקעין:

א. הרישום יעשה על סמך מפות לצרכי רישום בהתאם לטבלת איחוד וחלוקה.

ב. על פי סעיף 125 פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה.

7. שלבי ביצוע: התכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום מתן תוקף לתכנית.

לוח הקצאות - גוש 6127

מצב מוצע:				מצב קיים:			
החלק	הבעלים	שטח במ"ר	חלקה ארעית	החלק	הבעלים	שטח במ"ר	חלקה מס'
1/1	עיריית רמת-גן	2593	1	1/1	עיריית רמת-גן	350	420 חלק
				1/1	עיריית רמת-גן	502	422
				1/1	עיריית רמת-גן	589	636
1/1	עיריית רמת-גן	350	2	1/1	עיריית רמת-גן	31	637
				1/1	עיריית רמת-גן	1471	638
		2943				2943	סה"כ שטח במ"ר

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רמת-גן
אישור תכנית מס' 1116/א
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 960005 ביום 3.3.96
מנהל הועדה