



מס' תעודת זהות  
מס' אישור

6/3/94

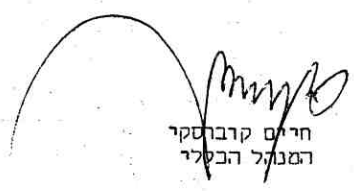
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית על-ידי הרעדה המחוזית באישרור שר הפנים

- בתוקף הסמכות לפי סעיף 134 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965<sup>1</sup>, שאוצלה לי על ידי שר הפנים<sup>2</sup>, הנבי מאשר את התכנית כדלקמן:
- שם התכנית: תכנית מפורטת מס' 457 א' בהתאם לת.ב.ע 457 רמת השרון
  - התכנית היא שינוי/ביטול/החליה/לתכנית מיתאר מקומית/מפורטת מס'
  - מטרת התכנית:
    - ביצוע חלוקה, הפקעה והרחבת דרכים בהתאם לתכנית המתאר 457.
    - ביצוע "חלוקה חדשה" בהסכמת הבעלים בחלקות המסומנות בתשריט.

4. מקום התכנית: שם הישוב \_\_\_\_\_ רמת השרון \_\_\_\_\_ השכונה \_\_\_\_\_  
 הרחוב: בין הרה' ביאליק-ארושיסקין-הבצח בגוש 6418 (חלק)

חלקה 22, 26, 28, 30-33, 41 (חלק), 43 (חלק), 72, 77, 79, 101-107, 110-116, 123-137, 146, 154-157, 161-163, 168, 169.

5. התנגדויות! לתכנית: היו התנגדויות /  
 6. הרעדה המחוזית בישיבתה מס' 141 (מסבה ב') מיום 12.1.81 החליטה לאשר את התכנית.

  
 חיים קוברסקי  
 המנהל הבטחי

תשמ' \_\_\_\_\_  
 ( \_\_\_\_\_ )  
 כ"ה אייר תשמ"א = 29.5.81

1. ס"ח תשכ"ה, עמ' 307  
 2. י"פ תשל"א, עמ' 761

10

נשאו  
חילו של

43194

מטה הקומיס לתכנון ולבניה  
רמת-השרון

הכניית מפורטת מס' 457

העברה ל כפצק

לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א

בישיבה מס' 184 מיום 29.12.79

יו"ר י. יגור מזכיר י. יגור

לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

מרחב מקומי רמת השרון

תכנית מפורטת 457 א' בהתאם לת.ב.ע. 457

1. מקום: מחרוזת: תל - אביב  
נפה: תל - אביב - יפו  
מועצה מקומית רמת - השרון
2. גוש: 6418 (חלק) בהתאם לקו המוחסם בכחול בתשריט.  
חלקות: 22, 26, 28, 30-33, 41 (חלק), 43 (חלק), 72, 77, 79, 101-107, 110-116, 123-137, 146, 154-157, 161-163, 168, 169.
3. בעל הקרקע: שונים.
4. הירזס: הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב רמת - השרון.
5. המתכנן: המועצה המקומית.
6. רשום דרכים: שטחי צבור לבניה, צבורי פתוח ודרכים ירפקעו בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, סעיף 188 ב', יירשמו ע"ש המועצה המקומית כחוק.
7. ישור ומלרי הקרקע; הבעלים יהיו חייבים בעת הקמת הבנין להתאים את גובה פני הקרקע לפני הכביש הסמוך הקיים או המתוכנן, בהתאם לדרישת מהנדס המועצה.
8. תכולת תכנית המתאר; על שטח תכנית זו חלות הוראות תכנית המתאר רמת - השרון פרט לכללים שנקבעו בתכנית רש/457 מאושרת.
- מס השבחה; התכנית כפופה להיטלי מס השבחה.
10. טבלת ההקצאות והתשריט יהוו חלקים בלתי נפרדים, השטחים ירשמו בהתאם לסעיף 125 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965.
11. עיצוב החזיתות בהתאם לתכנית 457/1, 457/2 המצורפת לתכנית בנין העיר 457 כאשר המדינות והמרווחים הם בהתאם לתכנית המפורטת 457 א'.
12. מטרת התכנית; 1. ביצוע חלוקה, הפקעה והרחבת דרכים בהתאם לתכנית מתאר 457.

לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

חתימת היוזם

מחלקת אמצעים וביצוע  
12.1.81 חלוקה חדשה

מטה הקומיס לתכנון ולבניה  
רמת-השרון

הכניית מפורטת מס' 457

העברה ל א. א. א.

לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א

בישיבה מס' 140 מיום 10.80

חתימת המתכנן א. א. א.

יו"ר י. יגור מזכיר י. יגור

לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

אשרי קודם המילוי

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והכניה חשכיה-1965**

מחוז ה' א.ב.ק  
 מרחב תכנון מקומי רח' פלמן  
 תכנית א.פ.כ.ב. מס' 7457  
 הועדה המהווית בשיבתה ה א.א.א.  
 מיום 12.1.81 החליטה להת' תוקף  
 לתכנית המוכרת לעיל. ב. כהנא  
 פק מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

נבדק ל.א.א.  
 זאריך 15.4.81 10.10.81 תעמ"א