

**תקנון לחכנית שכונ צבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות צבוריים
(הוראת שעה) חשכ"ד - 1964",
והתקנות שהותקנו לפיו.**

1. שם החכנית

הכנית זו תקרא, "הכנית שכונ צבורי" 3/40/1
 חכנית מס'
 הידועה בשם ג'סי כהן ב חולון, אשר הוכנה לפי
 עיר / כפר
 "חוק רישום שכונות צבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. חסרי החכנית

חסרי המצורף לחכנית להלן: "חסרי" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית וב"חסרי".

3. גבולות החכנית

הקו הכחול יהווה את גבול החכנית.

מס' הגוש	מספרי החלקות	מקום החכנית:
4126, 6759		
7132, 7127		

5. גודל שטח החכנית: 576,00 דונם.

מ. בעל הקרקע	מ. היוזם	מ. המגיש
מינהל מקרקעי ישראלי	אברהם הלמן	אברהם הלמן

7. מטרת החכנית

קביעת חכנית בעלת חוקף לשכונ צבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל שנוי בחכנית לאחר הרישום יעשה על דעה ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

ה א ז ו ר	צבע האזור בחסריט	מס' הקומות	ק ז י	ב נ י ז
מגורים	כחום	1	ק ד מ י	אחורי
מגורים	חכלה	2	ק ד מ י	אחורי
מגורים	צהוב	3 - 4	ק ד מ י	אחורי
מגורים	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	רב קומות	ק ד מ י	אחורי
שטח מסחרי	אפור מותחם באפור כהה			
שטח מלאכה וחציה	סגול מותחם בסגול כהה			
שטחים בלתי מתוכננים או לתכנון מחדש	פסים אלכסוניים צהוב-לבן			
דרכים	אדום			
שטחים פרטיים פתו-חיים ושבילים	ירוק מותחם בירוק כהה			
שטחים לבני-ני צבור	חום מותחם כחום כהה			

