

מחוב הכנון מקומי תל-אביב - י"ט

תכנית מס' 2043 - תחוד וחלוקה בתכנת התעלים

שנתי מס' 1 לשנת 1979 של תכנית מפורטת "ג"

1. שם התכנית: תכנית זו קודם תכנית מס' 2043 - תחוד וחלוקה בתכנת התעלים, שנתי מס' 1 לשנת 1979 של תכנית מפורטת "ג".
2. תחולת התכנית: תכנית זאת תחול על השטח המוגהם בקו כחול כזה בארץ מס' א.ט. 77/79 המפורק אליה (להלן "התפרטים") הכולל את החלקות 18-22 ואת חלקי החלקות 17, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית פורטונים בקו כחול כזה בארץ.
4. בעלי הקרקע: "ידיעות חדרונות" בע"מ וקריית תל-אביב-יפו.
5. יוזם התכנית: "ידיעות חדרונות" בע"מ.
6. התחגול: א. טרן, ארכיטקט, תל-אביב.
7. שם התכנית: 5963 מס"ר.
8. מטרת התכנית: מטרת התכנית, היא לשנות יעוד חלק מתלקט 48 בגוש 7106 מתווד לכנייתם צבוריים לעזור תעשה מיוחד, ע"י חלפת בגוש "ידיעות חדרונות" חקיים באלקוט 18-22 ע"י חלק "חורף פשוט" 731 (ח.ב.פ. 1985) וחלק מתלקט 48 בגוש 7106 דלעיל, וזאתר בניה זמנית בשטח להכנון בעתיד ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת "ג" על שנויה (להלן "התכנית הרשומה") אשר הודעת בדבר טען דוקט לה במפרטת בילקוט המרשומים מס' 1097 מיום 11.6.64.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חשביה-1965
 מס' 2043
 מחוב הכנון מקומי תל-אביב-יפו
 תכנית 333
 הועדה המחוזית במשיבת ה-
 מיום 19.7.79
 לחביתת קולטת
 טן מנהל סלס

עריכת תל-אביב-יפו
 שנת הועדה/חנה מ.נ.
 15-02-1980
 נתקבל
 חתום

משרד הפנים
 מיועד סלס תל-אביב-יפו
 קשבה הסהחית לונכית

9. שגרי הסכמים הראשיים : הסכמים הראשיים הטובה עליי.

- א) שגרי יעוד חלק שחלקה 48 בגוש 7106 מתעורר בניגוד צבוריים לאזור העשייה מיוחד.
- ב) השלם בגוש "ידידות חדרונות" הקיים על חלקות 18-22 בגוש 7106, באלק סדרך 751 (א.ב.צ. 1985) וחלק שחלקה 48 בגוש 7106 דלקסל.
- ג) ענינה מתוודי בגיה של 200-5 קדומה (4060) ונבונה של 17 מטר באזור העשייה מיוחד לבני שטחי השליטה.
- ד) המרח בגיה זמנית באלק שחלקה 48 בגוש 7106, אכלול באזור השטח לתכנון בעמיד, גודל המבנה ותקופת החלוא יהיו כחשם לחלפת הדקדה המקומית.
- ה) הסדר מבוס עליי אזור וחלוקה בהסכמת העליון.
- ו) חושם ספיק בסוף הקצון הסכמית הראשיה כדלקמן לפרוט כל המפורר לעיל יהיו היעודי, המשושים ותקנות הבניה בשטח הסכמית 2043 כמפורט בה.

10. הגירו : המגיה המורדר לשביעות רצון השטח המוסכמת.

11. אזור העשייה מיוחד : העמק גדולה לחזית עם-תקופה התייה אטורית.

12. זמן הבער : המסכמית המבוצע חוך 5 שנים מיטת אטורית.

13. הס הסכמית לשכירת הראשיים : על הסכמית זו החולעה תקופת הסכמית הראשיים. במידה ויהיה נבדר בין המסכמית הראשיים והמורדרות הסכמית זו יאייצבו מורדרות הסכמית זו.



החשמה בעלי הערקס :

החשמה היזמים :

המחלקה המבכנת :

24.1.80

משרד השנים
מיומנת סחוו תל-אריב
מסכמית המסכמית 2043

24.1.80 חשירן :

העמק המסכמית היזמים והמורדרות הסכמית		
שם המסכמית <u>תכנית מס' 2043</u>		
המחלקה היזמים היזמים היזמים		
החשירן	המסכמית	המורדרות
/	/	/
אודות לשם יזמים על המסכמית המסכמית היזמים		
החשירן	24.12.79	333
18.2.80		

עיריית תל-אביב-יפו
מיומנת המסכמית 2043

15-02-1980
חוקר
חוקר

גזר-ענין-חול ומידע בקרקעין ובכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זוהיכה _____