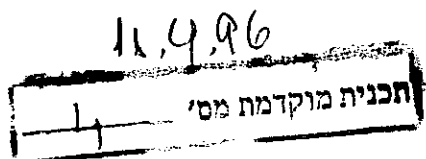


מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי חולון
תכנית מס' ח- 393 א'
שינוי לתכנית מתאר ח- 393



מחוז : תל-אביב

נפה : תל-אביב - יפו

עיר : חולון

גוש : 7126

חלקות : 81, 82, 83, 84, 85

רחוב : ארבע ארצות

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית ח- 393 א' שינוי לתכנית מתאר ח- 393.

2. גבולות התכנית: גבולות התכנית הם גבולות תכנית המתאר ח- 393.

3. שטח התכנית: 4663 מ"ר.

4. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

5. יזום התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון.

6. מגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון.

7. עורך התכנית: מח' תכנון עיר אגף מהנדס עיריית חולון.

8. מטרת התכנית: להוסיף סעיף בתקנות התכנית כדלקמן:

במקרים מיוחד תהיה הועדה המקומית רשאית לאשר הרחבות (תוספות) מגורים ללא קומת קרקע ו/או קומת מגורים עליונה וזאת על פי תכנית בינוי לכל בנין מגורים, שעל פיה ינתנו היתרי הבניה בהמשך. המשך שטח קומת הקרקע יבנה כקומת עמודים מפולשת. שטח גג המבנה של תוספות הבניה ישמשו כמרפסות פתוחות ויתקינו בהם מעקות והגימור יהיה תואם את הגימור של תוספות הבניה, כנ"ל לגבי קומת העמודים.

9. זמן ביצוע: מיום מתן תוקף לתכנית זו.

10. כפיפות לתכנית הראשית: תכנית זו כפופה להוראות התכנית הראשית ח- 393 במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לתכנית הראשית, יחולו הוראות תכנית זו.

משרד הפנים מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. א/393/א

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

שמואל לסקר
יו"ר הוועדה המקומית

א.א.

חתימת היוזם:

חתימת עורך התכנית:

חתימת הבעלים:

תאריך:

ועדת משנה לתכנון ולבניה-חולון.

תכנית מס. א/393/א
היתה בדיון בוועדת משנה לתכנון ולבניה-חולון
בישיבתה מס. 5/94 מיום 19.4.94
והוחלט להעבירה לאשרר הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מחוז תל-אביב, בהתאם לסעיף 68 של חוק התכנון
והבניה תשכ"ה-1965.

מזכיר הועדה
תאריך: 28/3/96

יו"ר הועדה

חנ/עה