

502178

הועדה המקומית לתכנון ובניה

רמת - גן

תכנית מפורטת מס' רג/מק/1144
המהווה תקון לתכנית מס' רג/340 רג/753

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' רג/מק/1144
המהווה תקון לתכניות מס' רג/340, רג/753.
2. המקום:
נפה : תל אביב יפו
מחוז : תל אביב
עיר : רמת-גן
גוש : 6142
חלקה : 106
בין הרחובות : אחד העם וחורשת האקליפטוסים - שד' ויצ'ו.
3. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית גוש 6142
חלקה 106.
4. מסמכי התכנית:
התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן : "הוראות התכנית"),
ותשריט ערוך בקנה מידה 1:250 (להלן : "התשריט")
כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
5. שטח התכנית:
שטח התכנית 983 מ"ר.
6. יוזם ומגיש התכנית:
ועדה מקומית לתכנון ובניה רמת - גן.
7. בעלי הקרקע:
מנהל מקרקעי ישראל
8. עורכי התכנית:
א. גולדשמידט, אגולן - אור אדריכלים.
רח' המאה ואחד 17, רמת חן. טל': 03-6741798
9. מגיש הבקשה:
מתפללי בית - הכנסת "לויית חן".
10. מטרת התכנית:
שינוי קו בנין אחורי (מערב) בגוש 6142, חלקה 106 מ-5 מ' ל-2 מ' (בגבול עם
חלקה 188) וקו בנין קדמי ל-3 מ' ע"פ מצב קיים, של מבנה בית - הכנסת,
ללא שינוי בזכויות הבניה והוראות התכנית הראשית למעט קו בנין ע"פ סעיף 62א (4)

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ת"א
דרך פתח-תקווה 116, תל-אביב
ת.ד. 7246, טלפון 03-5638111

ע"פ תכניות מס' רג/340 רג/753 למעט שינוי קו בנין אחורי וקדמי בחלקה הנדונה. תכנית זו כפופה להוראות תכניות המתאר רג/340 ג-3 רג/753 כל עוד לא שונו ע"י תכנית זו.

המבנים המיועדים להריסה יפוגו ויהרסו ע"י ועל חשבון המבקשים.

ינזם:

מנהל המבחן
מנהל המבחן
מנהל המבחן

[illegible]

בעלי הקרקע:

דודיקה רבינוביץ אור ייכלים
אדריכלות ומעטרת אור גולדשמידט
ח' המאה ואח 17 רמת-חן
ממ"ח תל אביב 03-6741795

המתכנ :

א. גולדשמידט, א. גולן - אור אדריכלים

המגישים:

מתפללי בית הכנסת "לוי-חן"

ועדה מקומית לתכנון ובניה

רמת-גן

אישור תכנית מס' 1144 / מ/כ

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

ב'שיבה/מס. 970011 כיום 1.6.97

מהנדס הועדה / יו"ר הועדה