

50021/4

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי אונו
קרית אונו
תכנית מתאר מס' תמ"מ/מ/מק/15
שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 247
תכנית לאחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' תממ/מק/15
שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 247
תכנית לאחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג'
סימן ז' לחוק התכנון והבניה.
2. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על כל השטח המתוחסם בקו כחול
בתשריט המצורף לתכנית .
3. מסמכי התכנית:
א. הוראות התכנית (2 עמודים)
ב. תשריט בקנ"מ 1:500
כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית
בשלמותה.
4. המקום:
מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
מקום: קרית אונו
גוש: 6490
חלקה: 360
חלק חלקה: 77
5. יוזם ומגיש התכנית: ועדה מקומית לתכנון ובניה אונו
6. עורך התכנית: אדריכלית טל אייל רח' אשתורי הפרחי 22 תל-אביב
7. שטח התכנית: 3089.6 מ"ר
8. בעל הקרקע: עיריית קרית אונו
9. מטרת התכנית:
א. איחוד וחלוקה מחדש של המגרשים לבנייני ציבור ושטח
ציבורי פתוח בתחום התכנית בהתאם לסעיף 62.א. (א)
ס"ק 1 לחוק התכנון והבניה , ללא שינוי בסה"כ
השטחים ביעודים השונים וללא שינוי בשטחי הבניה
המותרים.
ב. שינוי קו בנין במגרש ב' מ- 4 מ' ל- 0 מ' לכיוון
השטח הציבורי הפתוח. בהתאם לסעיף 62.א. (א) ס"ק 4
לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
ג. שינוי קו בנין במגרש א' כמפורט להלן:
קו בנין צדדי מערבי 3 מ' במקום 4 מ'.
קו בנין צדדי מזרחי 4 מ' ללא שינוי.
קו בנין אחורי 3 מ' במקום 8 מ'
קו בנין לכיוון השטח הציבורי הפתוח - 0 מ'.

ועדה המקומית
לתכנון ובניה "אונו"

