

ינואר, 97

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אונו

קרית אונו

תכנית מתאר מס' תממ/ מק/ 13

שינוי לתוכנית מתאר מס' תממ/ מק/ 2 (153 א')

1. מקום

מחוז :	תל-אביב
נפה :	תל-אביב יפו
ישוב :	קרית אונו
גוש :	6494
חלקה :	143
רחוב :	המעפילים 3

2. היזם ומגיש התוכנית :
אלעזר ושמואלי.

3. יצורך התוכנית :
ויויאן ורזגר- אדריכלית
א.ד. גורדון 53, הרצליה
טל. 09-9570826

4. בעל הקרקע :
מנהל מקרקעי ישראל.

5. שטח התוכנית :
0.916 ד.מ.

6. מסמכי התוכנית :
א. הוראות התוכנית (סה"כ שני עמודים)
ב. תשריט בקני"מ 1:250

7. מטרת התוכנית :
א. שינוי קו בנין צדדי במגרש - קו הבנין הצדדי המינימלי 1.19 מטר
במקום 4.0 מטר, וזאת עקב טעות המודד במיקום מבנה קיים
במגרש.
ב. שינוי קו בנין אחורי מ- 6.0 מ' ל- 5.4 מ', בהתאם לסעיף 62 א' (א')
ס.ק. 4 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הועדה המקומית
לתכנון ובניה "אונר"

8. הוראות התוכנית :
א. קווי בנין צדדי ואחורי יהיו כמפורט בתסריט.
ב. זכויות הבנייה יהיו בהתאם לתממ/ מק / 2 (153 א').

9. יחס לתוכניות אחרות :
תוכנית זו משנה את הוראות תממ/ מק / 2 (153 א').
במקרה של סתירה ביניהן תכרענה הוראות תכנית זו.

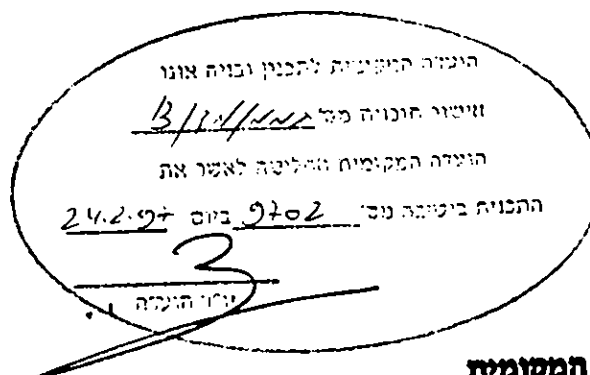
10. בצוע התוכנית עם אישורה.

11. חתימות :

מרכוס-רזגר
אל-500486, 09-570826
ויואן רזגר - אדריכלית
עורך התוכנית

אלעזר
שמואלי
היזמים

מנהל מקרקעי ישראל
בעל הקרקע



הועדה המקומית
לתכנון ובניה "אונ"

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונ
תוכנית מס' 3/1/4/א'
נבדק ע"י חו"מ/א/א'
אישור מחנכס הועדה
תאריך 29.6.97

תאריך : ינואר, 97