

(תקן) 883

למלכה התאמת דג-נמ

28.12.99

א/מ/כ

מרוזב ונכנון - בת-ים

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 55א

- א. המקום: מחוז תל-אביב.
נפה תל-אביב-יפו
עיר בת-ים
נושאים: 7120 חלקה 10
7121 חלקה מחלקות 5,3
7122 חלקה 13
7123 חלקה 43
7129 חלק מחלקה 1
- ב. גבולות התכנית:
גבולות התכנית מסומנים בתסריט המצורף בקו כחול.
- ג. סטח התכנית: 838.716 דונם
- ד. היוזמים:
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר בת-ים
- ה. עורך התכנית: מהנדס ז. פבזנר, אדריכל, בת-ים
- ו. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל ואחרים,
- ז. מטרת התכנית:
לקבוע תכנית מסודרת של אזור התעסיה
בבת-ים ע"י התוית דרכים, חלוקת קרקע,
קביעת שטחים צבוריים ואזורי תכנון
כמסומן בתסריט המצורף.

ח. רשום דרכים

וטסחים צבוריים:

הדרכים, הטסחים צבוריים פתוחים ומגרסים לבנינים צבוריים ירשמו על סם עירית בת-ים.

ט. האזורים:

אזור התעשייה והמגרסים הצבוריים יהיו כמו בתכנית מתאר בת-ים.

י. חלוקת מרחע:

ססז התכנית מחולק למגרסי בניה כמסומן בתסריט, בכחה של הועדה המקומית לאשר חלוקת מסנה של המגרסים בתנאי שטסח מגרט מיניטלי באזור המלאכה יהיה לא פחות מ 500 מ"ר ובאזור תעטיה 1000 מ"ר.

יא. רשימת התכליות:

התכליות הטונות של האזורים הטוננים יהיו אלה סנקבעו בתכנית מתאר בת-ים.

יב. כירוב:

הבנינים יחוברו לרשת הכירוב העירונית.

יג. שטח חלחול זמני לכירוב: שטח זה מיועד למתקני סהור

ולסדות חלחול של הכירוב העירוני.

תכנית זו היא חלק מתכנית מתאר
בת-ים וכל ההוראות של תכנית
המתאר חלות על תכנית זו
ומחייבות אותה.

תחילת תכנית מתאר:

הועדה המקומית לבניה
ותכנון עיר בת-ים

חתימת הירזמיט

והחתימה בעלי הקרקע

איגוד זמב פבונר

חתימת עורך התכנית

825618

| |
|--|
| הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר בת-ים |
| שם המועצה: פ.ג.א.מ.מ. 55 א |
| תאריך: 26.11.65 |
| לדיון ועדה מקומית |

| |
|--|
| הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר בת-ים |
| שם המועצה: פ.ג.א.מ.מ. 55 א |
| תאריך: 27.11.65 |
| לדיון ועדה מקומית |

| |
|---|
| משרד הפנים פקודת בנין ערים 1936 ועדה סטרויית לבניה ולתכנון ערים סתוו תל-אביב |
| שם המועצה: פ.ג.א.מ.מ. 55 א |
| תאריך: 24.11.65 |
| לדיון ועדה מקומית |
| מסן סתוו כללי לתכנון |

| |
|---|
| משרד הפנים פקודת בנין ערים 1936 ועדה סטרויית לבניה ולתכנון ערים סתוו תל-אביב |
| שם המועצה: פ.ג.א.מ.מ. 55 א |
| תאריך: 24.11.65 |
| לדיון ועדה מקומית |
| מסן סתוו כללי לתכנון |