

12/2/99
1

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור

תכנית מפורטת מס' מ.א.א/מק/1010
שינוי לתכנית מאא/במ/12/ב'

1. שם התכנית :

מ.א.א./מק/1010
שינוי קו בנין במגרש 901, להלן "התכנית".

2. מקום התכנית :

מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב
ועדה מקומית : אור יהודה - אזור
גוש : 6228
חלקי חלקות : 24, 25
מגרש : 901 (חלק)
רחוב : שיזף 7
שכונה : הפרדס
יזום התכנית : עיריית אור-יהודה

3. תחולת התכנית :

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף.

4. מסמכי התכנית :

2 דפי הוראות (להלן התקנון) ותשריט בקנה מידה 1:250
1 גליון נספח בינוי בק.מ. 1:250
כל המסמכים מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי התוכנית במקרה של סתירה בין
מסמכי התוכנית יגברו הוראות התוכנית על התשריט ונספח הבינוי והתשריט
יגבר על נספח הבינוי.

5. גבולות התכנית :

10/10/97	התכנית
1/4/97	התכנית
2/4/97	התכנית
4/4/97	התכנית

הקו הכחול בתשריט הוא גבול

6. שטח התכנית :

כ- 978 מ"ר

7. בעל הקרקע :

עיריית אור יהודה

ל.ל.

8. היוזם ומגיש התכנית :

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור

9. עורך התכנית :

שרייבמן אדריכלים
רח' סוקולוב 53 ת"א

10. יחס לתכניות אחרות :

על התכנית יחולו הוראות מאא/במ/12/ב למעט הוראות ששוננו במפורש בתכנית
11. במקרה של סתירה בין התכנית תגברנה הוראותיה של תכנית זו.

11. מטרת התכנית :

שינוי בקו בנין צדדי מ-3.00 מ' ל-2.00 מ' כמסומן בתשריט.

12. חתימות :

שרייבמן אדריכלים
רח' סוקולוב 53 ת"א
טל. 03-5465361 פקס: 03-5485072

עורך התכנית:



הועדה המקומית
לתכנון ובניה
אור יהודה-אזור

בעל הקרקע :

הועדה המקומית :

תאריך : 14.12.97

ועדה מקומית לתכנון ובניה - אזור

הועדה המקומית לתכנון ובניה נוסדה ב-1965

חוק התכנון והבניה נוסדה-1965

אישור תכנית (עפ"י סעיף 62א) מס' מאא/מק/ 1010

משיכה מס' 971005 מתאריך 27.7.97

תמנר שאבי

אורה שדות-אדריכלות
מהנדסת הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה-אזור

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה-אזור