

מרחב תכנון מקומי הרצליה  
 תכנית מתאר מסי הר/מק/1969  
 שינוי לתכנית המתאר הר/253א', לתכנית הר/533 ולתכנית הר/1496

תכנית בסמכות ועדה מקומית

1. שם התכנית  
 תכנית זו תקרא תכנית מתאר הר/1969 שינוי לתכנית המתאר הר/253א', לתכנית הר/1496 ולתכנית הר/533.
2. תחולת התכנית  
 תכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה.
3. מסמכי התכנית  
 1. תשריט ערוך בקנ"מ 1:250 להלן "התשריט"  
 2. דפי הוראות להלן "תקנון"
4. מקום התכנית  

|      |                    |
|------|--------------------|
| מחוז | תל-אביב            |
| עיר  | הרצליה             |
| מקום | רתי יגאל אלון והדר |
| גוש  | 6536 חלקה 579 חלק  |
|      | 6532 חלקה 151 חלק  |
5. שטח התכנית  
 154 מ"ר
6. בעלי הקרקע  
 בעלים שונים
7. יוזם ומגיש התכנית  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה.
8. עורך התכנית  
 מחלקת תכנון עיר, אגף מהנדס העיר
9. מטרת התכנית  
 הרחבת דרכים בצומת הרחובות יגאל אלון והדר.
10. הוראות התכנית  
 10.1 - השטחים הצבועים בתשריט באדום מיועדים להרחבת דרך.  
 10.2 - זכויות הבניה וקוי הבנין בגוש 6536 חלקה 579, ובגוש 6532 חלקה 151 לא ישתנו וישארו עפ"י תכניות הר/1496, והר/533 בהתאמה.
11. הריסה:  
 המבנים והגדרות המסומנים בקו צהוב בתשריט מיועדים להריסה ויהרסו טרם מתן היתר בניה.
12. רשום השטחים הצבוריים  
 שטחי הדרכים יופקעו וירשמו בלשכת רשום המקרקעין על שם עיריית הרצליה כחוק.
13. ביצוע התכנית  
 תכנית זו תבוצע תוך 5 שנים מאשרה הסופי.

14. יחס לתכנית  
הראשית

על תכנית זו תחולנה תקנות תכנית מתאר  
הר/253 א' על כל תקוניה. במידה ויש נגודים  
בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית  
הראשית תכרענה הוראות תכנית זו.

15. חתימות:

הועדה המקומית לתכנון ובניה

מרחב הרצליה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אשור תכנית מסי הכר/א/1469

התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג)

לחוק החל מיום 25.10.98

יו"ר הועדה המקומית

מוכיר הועדה המקומית

3.1.99