

מורת גוכמן מקומי "אורכו"

199 מס'

שיבורו לקטע מרכזית מפורט מס' גמ"מ 119

- 1.) מזה: תל-אביב.
באה: תל-אביב-יפו.
דוח: 6176.
חולון: 529, 510, 507
תל-אביב: 18-15, 543, 518
- 2.) גבולה ותוכנית: תכנית זו חול על שטח קורע והותח בקו כחול בשערת המזרקה.
- 3.) שטח תכנית: 3,500 דונם + 417 מ"ר
- 4.) בעל הקרקע: פינקל פרקיי ישראל - האחראי לדירות צבוי עובדי.
- 5.) הירזם: הזעדה המקומית לתכנון ולבנייה "אורכו".
- 6.) המציע: צבוי עובדים בע"מ.
- 7.) התכנון: מחלקת התכנון - שכון עובדים.
- 8.) מטרת התכנון:
- א. החלפת צבורי של מגرش מס' ח', מבניין צבורי וקטע מפגש צ' שטח צבורי פתרון למגורים א', חולות שטח מגורים א' ל-4-מגורשים שלילית יבנו 4 יחיד'ה הכל כפף שופען בתשריף השוואת.
- ב. הקטע הדורמי מגersh מס' ז', ישאר שכיל צבורי פתוח לאורך מגersh מס' 1003.
- ג. החזית לאורך רחוב אגמון תהה שטח פרטלי פגוז אשר יהיה חלק מהמגרשים ויזוח על ידום, לא לבנה ולא יוקמו גדרות ביחס השטח הפרטלי הפוגז. תאפשר צבאות מעבר לאנשי היקשרות לפועל קווים ובכלל תקינות. הגරר 5-4-הביבניהם תהה בגבול שבין השטח הפרטלי והטוח להבנת המגוריס.
- ד. החולמת יעור קטע מגersh מס' ז', מרכז אזרח לשטח צבורי פטור (ככ').
- ה. במגרש המרכז האזרחי מס' ז', גורם זכות להקמת קומה בשטח 417 מ"ר מעל לבניין מגורים מס' C ע"ש הרשות המקומית מילוע לרפואה שכונתית.
- ו. זכויות הבניה במגרש מס' ז' - על פי תוכנית גמ"מ 119

בינוי	קומה	שמורת	שטח הקומה	סה"כ שטח
A	C.	סופרמרקט	729 מ"ר	729
B	C.	חרוגות משרדים	676 מ"ר 453 מ"ר	1129 מ"ר
C	C.	בנק משרדים מרפאה שכונתית	536 מ"ר 393 מ"ר 417 מ"ר	1346 מ"ר
			5 ה"כ	3204 מ"ר

הזרים והזראות 9).

בשנת תכובית י' עורי הקרן וזכויות הבניה יהיו בהתאם להוראות תכנית המואר קמ' 119.

הערות	קו"ג	הגבינו	ס"ה	שם בינה בשתי קומות ב- מקסימלי	שם הקומתות	מס'	שם בקומה של מגרש	שם מינימלי בקומה	שם בכיבע	הסדרון בכיבע	האזור
			חו"ל								
I י"ח*	6	לפי 3:	כטוריים בתשליט	כטוריים בתשליט	1-2	כטוריים בתשליט	400x	סודות ירוק מוחות הכולל שם פרטיזרור פטורה	מגדירות א"י ... הכלול שם פרטיזרור פטורה		

תורת הקומן בית כודר במרקוש מלגמאל של 400 גמל"ר שטח
הביבה הדריבית ליחידה דיוור 185 מ"ר + 40 מ"ר מתחם
(לא כולל מילוט) = 225 מ"ר כולל מתחם, טח"כ 4 יח"ד.
روم הרו גו מאגר מים נבנה על 8 מ"ר.

x אוצרות

על תכנית זו חולות כל הוראות של תכנית ביני ערבים 119. מפירה ותגלה שגורה בין הוראות תכנית זו והוראות תכנית הרארית. בברגעו הוראות תכנית זו.

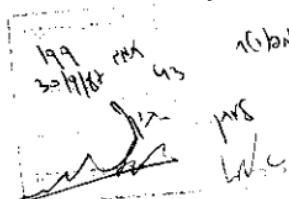
10.) כפיפות לוגריתם:

השלוח החליבור הפתורה והזכות האמורה בסעיף 8ה' רלוונט על שם המועצה האזורית "אוכר" בהסכמת הבעלים ללא מחרבה.

11. רישום שטחים איכוריים:

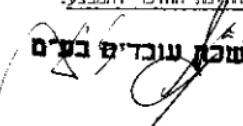
המצבית גבריאן מיר 5 שרים מאושרים הפטופי.

12) איזה מוכן גן?



חחות למת הילודים:

טומגטם בטורר ובמגאש:



חלה גנטה גאנצברג

...שכון טובייט
הוּא קָרְבָּה

הארץ

1987.37.14