

5- 2636

תקנות לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים, (הוראת שעה) חשכ"ד - 1964", והתקנות שהותקנו לפיו.

1. שם התכנית

3/38/2

תכנית זו חקרא, "תכנית שיכון צבורי"

תכנית מספר:

הידועה בשם _____ ב- ג. ב. ע. ח. י. י. ס., אשר הוכנה לפי "חוק רישום שיכונים צבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית

תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".

3. גבולות התכנית

הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית:

מס' ה ג ו ש	מספרי החלקות:-
6164	226

5. גודל שטח התכנית:-

24.000 דונם.

6. (א) בעל הקרקע:- מינהל מקרקעי ישראל.

(ב) ה י ו י ס:- משרד התכנון.

(ג) ה מ ג י ש:- זכוכן עובדים בע"מ.

7. מטרת התכנית:

קביעת תכנית בעלת חוקף לשיכון ציבורי, וביצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל זונות בתכנית לאחר הרישום ייעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים:-

ה א ז ו ר	צבע האזור בתשריט:	ק ו י - ב נ ין		
		מס' הקומות	קדמי	אחורי
מגורים	צהוב	3-4	כמסומן בתשריט	לא פחות מ-5 מ'
דרכים לרבות חניות	אדום			
שטח צבורי פתוח ושכילים	ירוק			
שטח לבניני צבור	חום מוחסם בחום גבה			

9. ד ר כ י ס :-

(א) תוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.

(ב) הדרכים תרשמנה בבעלות על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

(ג) הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות יירשמו על שם המדינה ולא על שם הרשות המקומית.

10. טחמים ציבוריים פתוחים וזבילים
טחמים הצבועים בתשרים בצבע ירוק - יירטמו על סם הרטות המקומית בהתאם לחוק.

11. טחמים לבניני ציבור
הטחמים המיועדים לבניני ציבור צבועים בתשרים בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

12. לא יוקמו גדרות ביטחון ותכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד הסיכון.

13. ת ב ר ו א ה
לא תאוטר בניה נוספת בלי תיאום בעית הניקוז, הכיוב והספקו המים עם מהנדס הרטות המקומית לטביעת רצונו.

~~מנהל משרד השיכון ישראלי~~

חתימת בעל הקרקע:-

משרד השיכון

חתימת היוזם:-

משרד השיכון

חתימת המגיש:-

סא/

חוק רישום שכונות צבועים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך 23.12.70

חתימת נציג שר השכון-י"ר

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג מנהל מקרקעי