

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

5-2407

היתרה לתכנית לרישום שיכונים ציבוריים  
הקריה, תל-אביב, רח' ד' 15'  
סלפון: 269211/330 (03)

חקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו \*

1. שם התכנית

תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/37/8

הידועה בשם נוה יהודע ב רכה-גן שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. תסריט התכנית

התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתסריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

חלקי חלקות	גושים
	6180
	125-128, 130

*Handwritten notes: 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.*

5. שטח התכנית 8,340 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז משרד הבינוי והשיכון

ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית.

קביעת תכנית ברת חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

קוי בנין	צבע האזור בתכנית	מספר הקומות	האזור	ידמי	צדדי	אחורי
				כמסומן בתכנית		
	צהוב	3-4	מגורים			
	ירוק		הטח ציבורי פתוח			
	אדום		דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי			

9. רישום דרכים וחניות ציבוריות ושטחים ציבוריים פתוחים

- א. תואי הדרכים ורוחבם יהיו כמסומן בתכנית.
  - ב. דרכים, חניות ציבוריות, ושטחים ציבוריים פתוחים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
  - ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא ירשמו גדרות בטחן התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ובהנדס הריאות המקומית.
12. השטחים הכלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורים כשהר אינם סיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חתימה

*משה מרדכי ישראל*

- א. בעל הקרקע:
- ב. היוזם:
- ג. המגיש:

**חוק רישום שטחים ציבוריים**  
**הוראת השעה - תשכ"ד - 1964**  
**ועדת האום**

**איושור בהתאם לחוק הנ"ל**  
 תאריך: 22.1.81

חתימת נציג שר המגורים: \_\_\_\_\_  
 חתימת נציג שר הפנים: \_\_\_\_\_  
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל: \_\_\_\_\_

\* סדר החוקים 417 מיום 13.2.64  
 ספר החוקים 781 מיום 25.8.75  
 קובץ החקונח 1612 מיום 6.8.64