

מרחב חכנון מקומי בני-ברק

חכניה מס' 476

(5)

1. שם התכנית ; חכניה זו תקרא חכניה מס' 476
שנוי חכניה מאר 105 א' ול ח.ר.ש.צ. 3/36/8
2. התולה התכנית ; חכניה זו חתול על הטטח הכוחות בקו כחול (הה בתש"ט
המצורף אליה (להלן החשויים) החשויים מהווה חלק בלתי
נפרד מהתכנית.
3. המקום - מחוז ; חל-אביב
נפה ; חל-אביב - יפו
עיר ; בני-ברק
גוש ; 6196 חלקות; 270-276, 280, 281, 317, 319.
גוש ; 7361 חלקות; 10-12, 22-25, 102, 103, 101, 99.
4. שטח התכנית ; 19,176 מ"ר.
5. גבולות התכנית ; כפי שמסומנים בקו כחול כהה בחשויים.
6. בעל הקרקע ; שונים.
7. הירזם ; הועדה המקומית לחכנון ובנין עיר ב"ב (במסגרת פרויקט
שקום שכונות).
8. המתכנן ; א.זילברשץ י.לוי - אדריכלים.
9. מסרת התכנית ; לשנות אח אזור המגורים הקיים לאזור מגורים מיוחד,
ועל ידי כך להגדיל את הבנינים הקיימים בכל אחד
משלוש המבנים מס' 1, 2, 3, גודל החוספות, קוי הבנין
המוצעים, חזיתות, סבלת חלוקת השטחים החדשה והבנוי,
מופיעים על גבי החשויים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד
מתכנית זו.

10. הוראות בניה ; כל הוראות הכנית המחר לבני-ברק מס' 105 א' וב' על תיקוביה תחולנה על חכנית זו, אולם במידה ומהיה סתירה בין הוראות חכנית זו להוראות הכנית המחר אזי תקבענה הוראות חכנית זו.
11. ; החוספה למבנה קיים במכנן 3 חלקה 22 על פי חכנית נפרדה שחובש ע"י הועדה המקומית.
12. שרונים ; העיריה חספק את כל השרונים המוניציפליים על השבון בעלי המגרשים בהחאם לחוקי העזר של העיריה.
13. בצוע החכנית ; החכנית הובצע חוך 10 שנים מיום אשרה.

משרד הפנים / משרד הפנים
 מנהל תכנון והכניה השכ"ה-1986
 מהוז תליאמב

החלטות מקומיות
 המנהל/מפורטת מס' 105
 הממונה/ממונה
 החלטות מקומיות
 החלטות מקומיות

מרוכזי
 יושב ראש הוועדה
 תאריך

13/81
 476
 11/11
 25.5.81
 1986

18/82
 476
 4/0
 29.10.82